

Aprovat definitivament pel
Ple de l'Ajuntament en sessió
de 12 MARÇ 2014

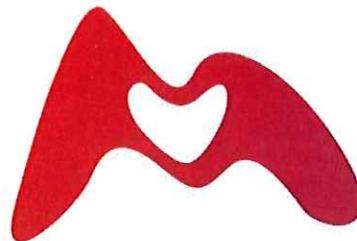
EL SECRETARI GENERAL



APROVAT INICIALMENT

Per la Junta de Govern Local
en sessió de 14 NOV. 2012

EL SECRETARI GENERAL



**AJUNTAMENT DE
MONT-ROIG DEL CAMP**

PLA DE MILLORA URBANA

PMU-11

'CASALOT CENTRE'

MONT-ROIG DEL CAMP

Exp. 65/2009 PG

Mont-roig del Camp, novembre de 2012



ÍNDEX

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

- 1.1 Objecte i justificació del pla de millora urbana
- 1.2 Promotor
- 1.3 Àmbit del pla de millora urbana
- 1.4 Estructura de la propietat
- 1.5 Estat actual
- 1.6 Planejament vigent
- 1.7 Justificació de la proposta
- 1.8 Llei de millora de les urbanitzacions

2. NORMATIVA URBANÍSTICA

3. PLA D'ETAPES

4. AVALUACIÓ ECONÒMICA I FINANCERA

5. ANNEXOS

- 1. Fitxa del PMU11 'Casalot Centre' de la documentació del POUM
- 2. Estructura de la propietat

PLÀNOLS

- 1.i Situació
- 2.i Topogràfic
- 3.i Estructura de la propietat - Cadastre
- 4.i Planejament vigent – Estructura general del territori
- 5.i Planejament vigent – Ordenació detallada
- 6.i Fotoplànol
- 7.o Zonificació – Qualificació del sòl sobre topografia - Alineacions

1 - MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1 OBJECTE I JUSTIFICACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA

El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (en endavant POUM) de Mont-roig del Camp, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona (CTUT) en sessió de data 30 de novembre de 2006, i publicat en el DOGC núm. 4869, de data 25 d'abril de 2007, estableix en el volum VIII de la seva documentació, corresponent a l'*Annex Normatiu I – Instruments de planejament*, els àmbits del terme municipal que estan inclosos dins polígons d'actuació urbanística (PAU), plans de millora urbana (PMU), i sectors urbanitzables (SUD), i per tant sotmesos al seu desenvolupament i/o gestió urbanística.

Entre els àmbits inclosos en l'apartat corresponent als plans de millora urbana figura el PMU-11 'Casalot Centre'. El seu àmbit es correspon, aproximadament, amb el del polígon 1, zona Ranchos – Pueblo Azahar, del Pla parcial del Casalot, sector 65 del Pla General d'Ordenació Urbana anterior al POUM.

La fitxa actual del POUM té com a objectiu per a aquest àmbit deixar la urbanització en condicions adequades, sense perjudici de la seva consideració de Sòl Urbà Consolidat. De les obres a executar, en destaca la necessitat de refer el paviment i revisar l'enllumenat públic i la xarxa actual d'abastament d'aigua, que és de fibrociment.

1.2 PROMOTOR

El promotor del Pla de millora urbana del PMU-11 'Casalot Centre' és l'Ajuntament de Mont-roig del Camp, amb NIF núm. P4309300D i amb domicili a la carretera de Colldejou, sn, de Mont-roig del Camp (Codi Postal 43300), a la comarca del Baix Camp.

1.3 ÀMBIT DEL PLA DE MILLORA URBANA

L'àmbit d'aquest Pla de millora urbana coincideix amb el que s'estableix a les fitxes de l'Annex normatiu del POUM de Mont-roig del Camp, i es correspon, tal i com ja s'ha indicat, amb el polígon 1 del Sector del Casalot de l'anterior PGOU, tot i que incorporant-hi la parcel·la de l'antiga discoteca Azahara. Es tracta d'un sòl urbà consolidat totalment edificat, situat a sud-ponent de l'avinguda del Casalot i a nord-ponent de la urbanització Via Marina (PMU-9 del POUM).

La superfície del Pla de millora urbana, segons les dades del POUM, és de 215.200 m², dels quals 18.700 m² corresponen al sistema d'espais lliures i 37.294 m² al sistema viari.

1.4 ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT

L'estructura de la propietat del sòl inclòs en l'àmbit del Pla de millora urbana PMU-11 'Casalot Centre' és la que s'indica en el plànol 3.i d'aquest projecte.

Els titulars de les propietats, llurs adreces, les referències cadastrals i la superfície de sòl de cadascuna de les finques, d'acord amb la informació cadastral disponible, són els que figuren en l'annex I d'aquesta memòria.

Atès que es tracta de documentació administrativa sotmesa a la protecció de dades, en el procés d'informació pública d'aquest document s'haurà de garantir l'aplicació de la normativa vigent en aquest apartat.

1.5 ESTAT ACTUAL

L'àmbit territorial del pla de millora urbana coincideix pràcticament amb les urbanitzacions conegudes com Zona Ranchos i Pueblo Azahar. El POUM, sobre aquests límits, hi afegeix només la parcel·la corresponent a la discoteca Azahara.

Les dues urbanitzacions indicades es recolzen principalment en l'avinguda del Casalot, que és el vial que, travessant la urbanització de Via Marina cap al sud, permet la connexió directa amb l'autovia A7, amb l'avinguda del Dr. Gil Vernet, i a través d'aquesta, amb el conjunt del nucli urbà de Miami Platja; cap al nord la mateixa avinguda permet accedir a la urbanització del Casalot, i mitjançant el pont existent damunt l'autopista AP7, connecta amb la urbanització del club de golf Bonmont, i amb la carretera T-310, de Pratdip a Mont-roig del Camp i Reus.

El conjunt de l'àmbit del pla de millora urbana és majoritàriament de caràcter residencial, i presenta un nivell de consolidació de la construcció molt alt, amb poques parcel·les actualment sense edificar. La tipologia residencial dominant és la de ciutat jardí, amb habitatges unifamiliars aïllats, adossats o aparellats, envoltats de zones lliures privades a l'interior de les parcel·les.

Si bé inicialment els habitatges eren principalment de temporada o segona residència, en els últims anys, s'ha incrementat sensiblement el nombre d'habitatges que es

destinen a primera residència. Segons les dades disponibles en el padró municipal, el conjunt del PMU-11 'Casalot Centre' comptava l'any 2009/2010 amb 109 parcel·les, de les quals consten edificades 93. En aquestes finques consten 523 habitatges, dels quals 134 corresponen a residència habitual, amb una població censada de 310 persones.

Dins l'àmbit del PMU els sòls públics corresponen al sistema viari i al sistema d'espais lliures. El viari de més secció és l'avinguda del Casalot, que limita la urbanització pel Nord amb altres sectors urbanitzables previstos pel POUM, i que connecta la urbanització amb la resta del terme municipal, tal i com s'ha descrit anteriorment. Aquest vial té una amplada mitjana actual de 16 metres, tot i que el futur desenvolupament dels plans parciaus que hi confronten contempla la seva ampliació pel seu costat nord.

El carrers interiors de la urbanització tenen una amplada que oscil·la entre els 7 i els 12 metres, i en alguns casos acaben en un cul-de-sac. Hi ha també alguns vials secundaris, de menor amplada.

En general els vials estan configurats amb una plataforma única, sense voreres laterals. Tots els carrers estan asfaltats, encara que en molts d'ells l'estat superficial és molt deficient, i requereix la seva renovació.

Les zones verdes estan distribuïdes pel conjunt de la urbanització. La que té la superfície més gran es troba al sud, a tocar de la urbanització Via Marina i del Sòl No Urbanitzable.

Les zones verdes més petites estan urbanitzades, però no les peces més grans. En qualsevol cas tant els vials previstos pel POUM com les zones verdes estan ben identificades i delimitades.

L'estructura urbana prevista per la urbanització no té una jerarquització clara, i correspon més aviat a un conjunt viari deixat sobre el terreny, amb la intenció principal de garantir l'accés a les parcel·les previstes pel pla parcial original.

El conjunt de l'àmbit presenta un grau d'urbanització deficient, que es pot concretar en els següents apartats:

- Vialitat: El paviment asfàltic presenta en alguns carrers un greu deteriorament. En altres trams l'estat és acceptable. Tanmateix el fet que la secció dels vials és reduïda, i que es preveu la substitució o renovació de la major part dels serveis soterrats d'aquests vials, caldrà preveure la demolició i renovació total de les calçades actuals.

Actualment la urbanització no disposa de carril-bici, i caldrà preveure, quan sigui possible, la seva integració en el viari principal de la urbanització, i com a mínim la previsió al llarg de l'avinguda del Casalot.

Atès que l'objectiu del Pla de millora urbana no és el desenvolupament urbanístic, ni la modificació d'usos ni paràmetres urbanístics del sector, sinó que correspon específicament a la millora de la urbanització, s'haurà de conservar les rasants actuals, per tal de no variar de forma significativa els accessos a les parcel·les.

- Sanejament: La xarxa de clavegueram existent té una antiguitat de més de 35 anys, i d'acord amb els plànols disponibles del projecte d'urbanització original, és possible que alguns trams se situïn per dins de parcel·les privades.

Es preveurà la renovació de la xarxa existent, tenint en compte que dóna servei també a les urbanitzacions situades més cap al nord.

La xarxa continuarà essent unitària, com fins ara. Les aigües pluvials no es recullen en aquesta xarxa sinó que discorren per superfície. Només en alguns punts en què es produueixen problemes d'acumulació d'aigua es preveurà la instal·lació d'embornals sifònics connectats a la xarxa descrita.

- Aigua potable: D'acord amb la fitxa del POUM corresponent al PMU11, la xarxa actual és encara de fibrociment. Caldrà doncs la renovació total de la mateixa. D'altra banda, les seccions i pressions actuals no permeten la instal·lació d'una xarxa d'hidrants contra incendis adequada a la normativa vigent.

Caldrà doncs preveure una nova xarxa d'aigua potable, i la instal·lació dels mecanismes necessaris per garantir la seva qualitat (equips de bombes, sistemes de cloració, etc.)

- Enllumenat públic: Si bé la urbanització disposa actualment d'enllumenat públic, aquest no compleix les condicions establertes per la normativa vigent en matèria de contaminació lumínica.

Es preveurà una xarxa de nova creació, amb punts de llum, nivells lumínics i sistema d'il·luminació adequats a les característiques de les zones a il·luminar, i d'acord amb la normativa vigent.

- Xarxes aèries de baixa tensió i telefonia: Actualment ambdues xarxes són, en la major part del seu traçat per la urbanització, aèries sobre pals de fusta o de formigó.

El projecte d'urbanització preveurà el seu soterrament. En aquest procés s'haurà de contemplar si cal l'ampliació de potència necessària per a adequar-la als estàndards de consum i potència actuals, l'adaptació a la normativa actual, etc.

- Xarxa de gas canalitzat: La urbanització disposa d'una xarxa bàsica de gas, que no arriba a totes les parcel·les. Als efectes de limitar al màxim l'obertura de noves rases en els carrers reurbanitzats, el projecte d'urbanització preveurà l'estesa d'una xarxa de gas en la totalitat de l'àmbit.

- Zones verdes: Tal i com s'ha indicat en apartats anteriors, hi ha algunes zones verdes de la urbanització que compten ja amb un nivell significatiu d'acabat, mentre que el d'altres correspon a la de terrenys erms, amb massa boscosa i sotabosc sense cuidar.

Les zones ja enjardinades conservaran la seva ordenació actual, renovant-les només en els aspectes corresponents a les xarxes de serveis, mobiliari urbà, o jocs infantils que corresponguï.

Les altres zones verdes es netejaran, eliminant el sotabosc i sanejant l'arbrat existent, i es dotaran d'escomeses dels serveis bàsics, com enllumenat i aigua potable.

1.6 PLANEJAMENT VIGENT

L'àmbit del Pla de millora urbana PMU-11 'Casalot Centre', correspon a les urbanitzacions desenvolupades segons l'anterior Pla General d'Ordenació Urbana de Zona Ranchos y Pueblo Azahar.

El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Mont-roig del Camp va ser definitivament aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona (CTUT) en sessió de data 30 de novembre de 2006, i publicat en el DOGC núm. 4869, de data 25 d'abril de 2007. El volum VIII de la seva documentació, corresponent a l'*Annex Normatiu I – Instruments de planejament*, indica entre altres, els àmbits del terme municipal que estan inclosos dins plans de millora urbana (PMU), i entre aquests diferencia els que han de ser objecte de desenvolupament urbanístic, i aquells que, acollits al que s'estableix a l'art. 70.1.b del Text refós de la Llei d'urbanisme (RLUC), aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en el redactat donat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, tenen per objectiu, en sòl urbà consolidat, de completar o acabar la urbanització.

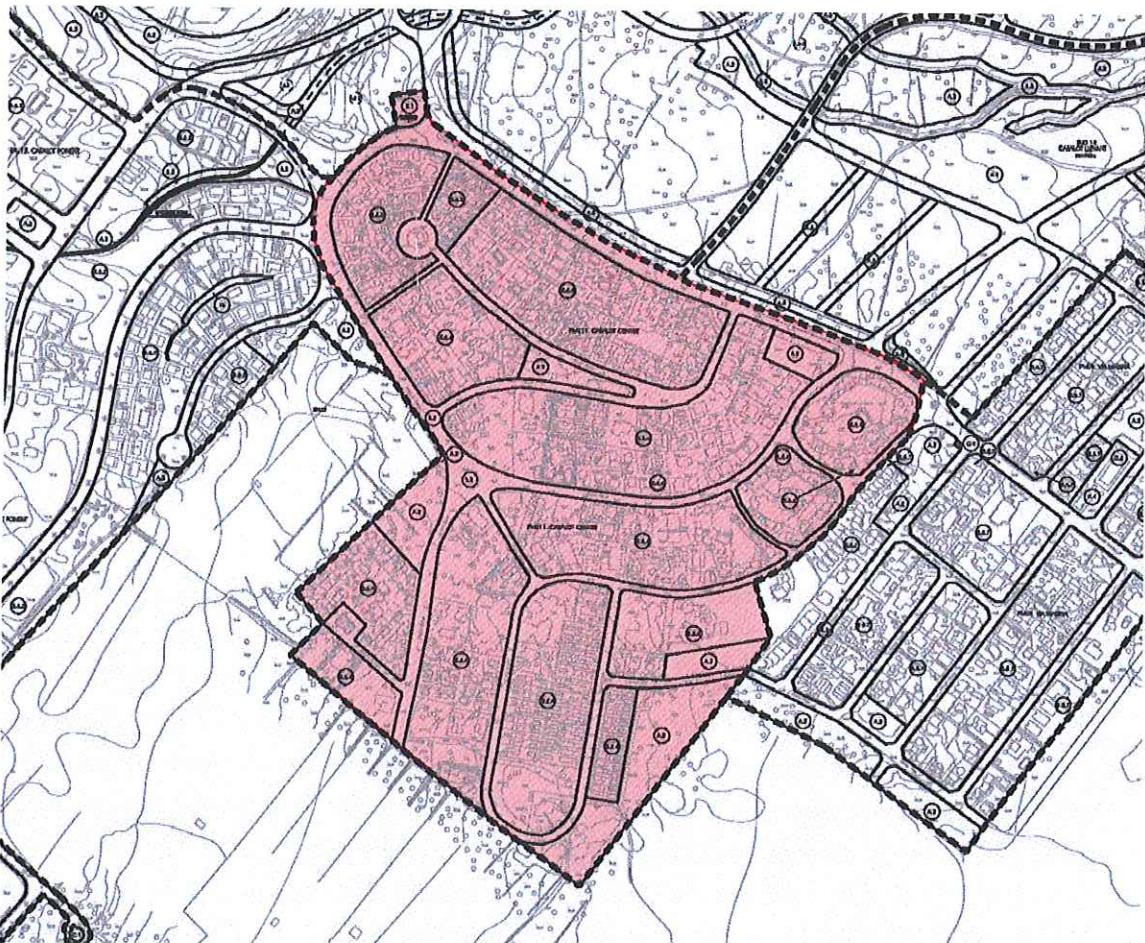
Per aquesta raó la fitxa del PMU-11 inclosa a l'*Annex normatiu* del POUM estableix que aquest pla de millora, "*sens perjudici de la seva consideració com a sòl urbà consolidat, (...) es formula a fi de deixar la urbanització en condicions*".

La mateixa fitxa específica que, entre les obres a executar, cal destacar la necessitat de refer el paviment, revisar l'enllumenat públic, i la xarxa actual d'abastament d'aigua, que és de fibrociment.

La superfície d'aquest sector, segons estableix la fitxa del POUM, és de 21,52 ha, tot i que segons amidament topogràfic recent la seva superfície és de 21,454 ha.

A continuació es reproduceix la fitxa gràfica de la delimitació del Pla de millora urbana, de caràcter general. Els plànols d'ordenació de detall del POUM, corresponents a la

sèrie II de la seva documentació, aporten informació més detallada d'aquest àmbit, i s'inclouen en els plànols d'informació d'aquest Pla de millora urbana.



Dins l'àmbit del pla de millora urbana hi ha sòls destinats als sistemes viari (amb clau B.2, corresponent a vies estructurants del municipi, vies locals) i d'espais lliures (amb clau A.2, corresponent a Parcs, jardins i places públiques); el sòl amb aprofitament està qualificat amb la clau 5, corresponent a Zona de ciutat jardí, i amb la clau 8, corresponent a Zona comercial, restaurant i altres serveis privats. Les subzones específiques són la 5.6.3, 5.6.4 i la 8.1.

La informació urbanística detallada d'aquest àmbit es troba en els plànols B8 i B9 de la sèrie II dels plànols d'ordenació del POUM, corresponent a la Classificació urbanística del Sòl segons el règim jurídic i sectors de planejament.

La regulació del sistema d'espais lliures es recull a l'article 108 i següents de la Normativa urbanística del POUM. La del sistema viari es troba a l'article 126 i següents de la mateixa normativa. La regulació de la clau 5 s'estableix a l'article 168 i la de la clau 8 a l'article 171, també de la mateixa normativa.

Aquest Pla de Millora Urbana no modifica les condicions de les claus incloses dins el sector, ni tampoc les dels sistemes viaris i d'espais lliures afectats. En conseqüència la normativa que és aplicable en aquests àmbits es la que figura a la Normativa urbanística del POUM.

Les superfícies de sòl i aprofitaments del Pla de Millora Urbana PMU-11 'Casalot Centre' són les que figuren en el quadre següent:

SUPERFÍCIES DE SÒL: SISTEMES I ZONES		Superfície Sòl	
		m2	%
SISTEMES		56.596,74	26,30
A2 – Parcs, jardins i places públiques		19.672,60	9,14
B2 – Vies estructurants del municipi, vies locals		36.924,24	17,16
ZONES		158.560,00	73,70
5.6.3 – Zona de Ciutat Jardí		12.481,00	5,80
5.6.4 – Zona de Ciutat Jardí		145.154,00	67,47
8.1 – Zona comercial, restaurant i altres serveis privats		925,00	0,43
TOTAL ÀMBIT		215.156,74	100,00
EDIFICABILITAT		Superfície Sostre	
		m2 sòl	m2st/m2sòl net
ZONES			m2st
5.6.3 – Zona de Ciutat Jardí		12.481,00	0,36
5.6.4 – Zona de Ciutat Jardí		145.154,00	0,36
8.1 – Zona comercial, restaurant i altres serveis privats		925,00	1,95
TOTAL ÀMBIT		158.560,00	58.552,35

1.7 JUSTIFICACIÓ DE LA PROPOSTA

La urbanització del Casalot Centre, identificada així pel POUM vigent, es correspon de fet amb dos àmbits originalment diferenciats en el seu origen, Zona Ranchos i Pueblo Azahar.

Aquestes dues zones es corresponen aproximadament amb el polígon 1 de l'antic Pla parcial del Casalot (sector 65 de l'anterior Pla General d'Ordenació Urbana de Mont-roig del Camp).

La tramitació d'aquest Pla parcial es remunta als anys 60 del segle passat. En el document corresponent a l'Anàlisi del planejament municipal de Mont-roig del Camp, redactat per l'arquitecte Estanislau Roca Blanch de formà prèvia al POUM, s'indica que el Pla parcial del Casalot va ser aprovat per la "Comisión Provincial de Arquitectura y Urbanismo" de Tarragona el dia 13 de març de 1967. La superfície total d'aquest sector era de 157,40 ha, raó per la qual es va desenvolupar per polígons, i tal i com s'ha indicat, la zona ara coneguda com a Casalot Centre es correspon amb el Polígon 1 del pla parcial original.

En el moment de redactar el POUM actualment vigent, entre els anys 2006 i 2007, si bé es tenia coneixement de l'existència de tots els serveis bàsics, no constava que l'Ajuntament de Mont-roig del Camp hagués rebut el viari, el sistema de sanejament, el d'abastament d'aigua potable ni l'enllumenat públic.

Aleshores (i encara avui) la urbanització era gestionada per una Entitat Urbanística Col·laboradora de Conservació (EUCC), constituïda l'any 1994 i inscrita en el Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores de la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya des del 30 de novembre de 1994. La major part dels serveis són gestionats per aquesta entitat.

L'estat del conjunt de la urbanització, tot i comptar amb els serveis bàsics i amb els carrers oberts i pavimentats, és deficitari. Les xarxes de baixa tensió i telecomunicacions són aèries en molts casos i generalment es troben fora de normativa. En diversos carrers el paviment es troba malmès, o presenta greus irregularitats. Si bé algunes zones verdes es troben en bon estat de conservació i es mantenen regularment, hi ha àmbits qualificats com a espais lliures que no són utilitzables per la població, pel fet que encara avui no s'han urbanitzat. Cal concloure doncs que en el conjunt de la urbanització és necessària la seva millora, i l'adequació normativa de les seves instal·lacions.

El Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, amb el redactat donat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme, possibilita la delimitació de polígons d'actuació urbanística, com els àmbits territorials mínims per a dur a terme la gestió urbanística integrada. I de fet l'article 118.5 estableix que en sòl urbà la delimitació de sectors subjectes a un pla de millora urbana o de polígons d'actuació urbanística que no hi siguin inclosos s'ha d'efectuar per mitjà del pla d'ordenació urbanística municipal.

L'art. 70.1.b) del TRLUC, en relació als plans de millora urbana, indica que en sòl urbà consolidat tenen per objecte completar o acabar la urbanització, en els termes assenyalats per la lletra b de l'art. 30, entre altres objectius.

L'art. 30 del TRLUC defineix el concepte de sòl urbà consolidat, i identifica així els terrenys que tenen la condició de solar determinada a l'art. 29, i els que només manca assenyalar alineacions o rasants, o completar o acabar la urbanització en els termes assenyalats a l'art.29.a, tant si han estat inclosos amb aquesta finalitat en un polígon d'actuació urbanística o en sector subjecte a un pla de millora urbana com si no hi ha estat inclosos.

Finalment l'art. 29 del TRLUC defineix el concepte de solar als efectes d'aquesta Llei, considerant així els terrenys classificats com a sòl urbà aptes per a l'edificació que compleixin diversos requisits, entre els quals l'apartat a), que requereix que estiguin urbanitzats d'acord amb les determinacions establertes pel planejament urbanístic, o que disposin dels serveis urbanístics bàsics (xarxa viària amb un nivell de consolidació suficient per permetre la connectivitat amb la trama viària bàsica municipal, xarxes d'abastament d'aigua i de sanejament, i subministrament d'energia elèctrica) i afrontin amb una via que disposi d'enllumenat públic i estigui íntegrament pavimentada, inclosa la zona de pas de vianants.

La mateixa Llei estableix a l'art. 118.3.c) que la delimitació de polígons d'actuació urbanística ha de tenir en compte que tinguin entitat suficient per justificar tècnicament i econòmicament l'autonomia de l'actuació.

En base a aquests preceptes legals, el POUM de Mont-roig del Camp va delimitar el Pla de Millora Urbana PMU-11 'Casalot Centre', corresponent a la zona Ranchos i Pueblo Azahar, de l'antic Pla parcial del Casalot, amb l'objectiu de deixar la urbanització en condicions, i específicament per refer el paviment, revisar l'enllumenat públic, i la xarxa d'aigua potable, que és de fibrociment. Aquest àmbit de sòl urbà consolidat té entitat suficient per a justificar l'actuació proposada.

1.8 LLEI DE MILLORA DE LES URBANITZACIONS

L'any 2009 el Govern de la Generalitat va aprovar la Llei 3/2009, de 10 de març, de regularització i millora d'urbanitzacions amb déficits urbanístics, publicada al DOGC núm. 5342, de data 10 de març de 2009. L'objectiu d'aquesta norma és el d'establir les mesures i els instruments per a fer possible la regularització de les urbanitzacions que presenten déficits de serveis i d'urbanització.

Posteriorment, l'any 2010 es va fer pública la segona convocatòria d'atorgament de subvencions previstes en el Fons per a la regularització d'urbanitzacions que creaqua la Llei 3/2009, de 10 de març, mitjançant l'Ordre PTO/344/2010. En aquesta convocatòria, resolta el dia 1 de juliol de 2010, es va atorgar una subvenció a l'Ajuntament de Mont-roig del Camp, per tal de desenvolupar el Programa d'adequació de la urbanització Casalot Centre (RMU-2010-059).

Entre les actuacions que preveia el Programa d'adequació de la urbanització Casalot Centre figurava la tramitació del Pla de millora urbana previst pel POUM, a més de la redacció i tramitació del corresponent Projecte d'urbanització i del Projecte de reparcel·lació.

Entre les condicions fixades per la Llei 3/2009, de 10 de març, per a la inclusió d'una urbanització en el seu programa d'ajuts, cal que el sistema d'actuació previst per al desenvolupament del polígon o sector sigui el de cooperació.

D'altra banda, la fitxa del Pla de millora urbana PMU-11 'Casalot Centre' del POUM estableix que el sistema d'actuació s'haurà de definir en el propi Pla de millora urbana. Per aquesta raó, per tal de donar compliment a les condicions imposades a la fitxa del POUM, i per complir també amb els requeriments establerts per la Llei de regularització i millora d'urbanitzacions amb déficits urbanístics, aquest Pla de millora urbana fixa el sistema d'actuació urbanística per COOPERACIÓ, i ho recull així en el seu articulat normatiu.

2 – NORMATIVA URBANÍSTICA

Art. 1.- Objecte, àmbit i marc legal

1. Les normes presents són part integrant del Pla de millora urbana PMU-11 'Casalot Centre'.
2. Aquest Pla de millora urbana té per objecte delimitar un polígon d'actuació urbanística per a gestionar i costejar les obres d'urbanització necessàries per a adequar, acabar i substituir les xarxes de serveis i el paviment dels vials, així com també l'adequació i tractament de totes les zones verdes, que estan inclosos dins el seu àmbit, amb els requisits i prestacions que s'hi estableixen.
3. L'àmbit d'aquest Pla de millora urbana coincideix amb la delimitació que fa el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Mont-roig del Camp del PMU-11 'Casalot Centre', es defineix gràficament en els plànols d'informació, i està configurat pels àmbits antigament coneguts com a Zona Ranchos i Pueblo Azahar, a més de la parcel·la de l'antiga discoteca Azahara.
4. Aquest Pla de millora urbana s'empara en la normativa urbanística vigent, concretada en el Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, amb el redactat donat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme, el Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i pel Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Mont-roig del Camp, aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona de data 30 de novembre de 2006, i publicat en el DOGC núm. 4869, de 25 d'abril de 2007.

Art. 2.- Contingut del pla de millora urbana

1. El contingut d'aquest Pla de millora urbana dóna compliment al que es preveu a l'art. 70 i concordants del Text refós de la Llei d'urbanisme, així com al seu Reglament, i a les condicions establertes a la Normativa del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Mont-roig del Camp.
2. La documentació que conforma aquest Pla de millora urbana conté els següents documents:
 - a. Memòria
 - b. Normativa urbanística
 - c. Avaluació econòmica i financer
 - d. Plànols d'informació
 - e. Plànols d'ordenació

Art. 3.- Obligatorietat

1. Les determinacions d'aquest Pla de millora urbana obliguen per igual a l'Administració i als particulars, i totes les actuacions i intervencions en el seu àmbit, públiques o privades, provisionals o definitives, s'han de subjectar al mateix.

Art. 4.- Regles d'interpretació

1. Les determinacions d'aquest Pla de millora urbana s'interpreten atenent el seu contingut d'acord amb llurs objectius i finalitats expressats a la Memòria.
2. En els casos de dubte o imprecisió, les normes escrites prevalen sobre qualsevol determinació gràfica, i entre dues determinacions gràfiques preval sempre la de major detall.
3. La delimitació dels sectors, unitats, zones i sistemes d'aquest Pla de millora urbana pot ser precisada o ajustada pels instruments de planejament o gestió urbanística que el desenvolupin, respectant les regles següents:
 - a. No alterar la superfície de l'àrea delimitada en els plànols d'ordenació, en més o menys d'un cinc per cent (5%).
 - b. No alterar la forma substancial de les àrees, efectuant exclusivament els ajustaments deguts a:
 - i. Les alineacions d'edificacions existents.
 - ii. Les característiques geogràfiques i topogràfiques del terreny.
 - iii. L'existència d'elements naturals o artificials d'interès que ho justifiquin.
 - c. La delimitació dels sistemes d'espais lliures no podrà ajustar-se mai de forma que suposi disminució de la seva superfície.
4. En tot allò que no estigui previst en aquest Pla de millora urbana són d'aplicació supletòria les Normes urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) i altres normatives vigents en matèria d'urbanització, edificació, habitatge, indústria i medi ambient.
5. Tots els conceptes utilitzats en aquesta Normativa són els definits en el POUM, i per tant no s'admet cap altra interpretació que la que hi sigui continguda.

Art. 5.- Modificació

1. Les previsions d'aquest Pla de millora urbana poden ser modificades, prèvia motivació i justificació, seguint els mateixos tràmits que per a la seva formulació i aprovació, d'ofici o a petició dels interessats, en els termes i condicions que preveu la legislació vigent.

Art. 6.- Delimitació del polígon d'actuació urbanística

1. Es delimita el polígon d'actuació urbanística PMU-11 'Casalot Centre', per a gestionar i costear les obres d'urbanització necessàries per a completar, acabar i substituir les xarxes de serveis, el paviment dels carrers, i el tractament de les zones verdes compresos dins l'àmbit previst a la fitxa corresponent al PMU-11 'Casalot Centre' de l'Annex normatiu – Instruments de planejament, de la documentació del POUM, i delimitat gràficament en el plànol d'ordenació 7.o, Delimitació del polígon d'actuació urbanística

Art. 7.- Sistema d'actuació urbanística

1. S'estableix el sistema d'actuació urbanística de reparcel·lació pel sistema de **COOPERACIÓ**.
2. D'acord amb el que estableix l'art. 129.3 del Reglament de la Llei d'urbanisme, la modalitat de cooperació pot ser substituïda per la de compensació bàsica quan així ho sol·licitin les persones propietàries de finques la superfície de les quals representi més del 50% de la superfície total del polígon d'actuació urbanística, prèviament constituïdes, a aquests efectes, en entitat urbanística col·laboradora provisional.

Art. 8.- Alineacions i rasants

1. Les alineacions i rasants d'aplicació per als diferents vials i fronts del polígon d'actuació urbanística són els que s'estableixen en el plànol 5.i, Planejament vigent – Ordenació detallada, sense perjudici de la millora de precisió i ajust de detall en el Projecte d'urbanització que s'aprovi en desenvolupament d'aquest Pla de millora urbana.

Art. 9.- Coordinació dels serveis urbanístics

1. El Projecte d'urbanització contemplarà, a més de les xarxes de serveis internes, les infraestructures externes d'enllaç o de connexió i les modificacions necessàries pel bon funcionament també de l'entorn. Especialment la implantació dels serveis es projectarà atenent les relacions que es puguin establir per a optimitzar les infraestructures conjuntament amb els sòls urbans immediats.

Art. 10.- Esquema director de les infraestructures

1. Vialitat: Pavimentació

- a. El nou paviment de les calçades es projectarà amb paviment continu asfàltic, amb plataforma única, excepte al carrer Casalot, que disposarà de voreres elevades. La secció estarà formada per subbase i base de tot-u i aglomerant asfàltic, estès en dues capes. Si es justifica la consistència i estabilitat de la base existent es podrà reduir la formació de la caixa de paviment.
- b. Les voreres del carrer Casalot es pavimentaran amb llambordins de formigó, sobre base de formigó, i la vorada serà de peces prefabricades de formigó remuntable. Les rigoles seran de rajola blanca i es col·locaran entre la vorada prefabricada i el paviment asfàltic. Les corbes amb radis inferiors a 5 metres es faran amb peces especials.
- c. El Projecte d'urbanització preveurà la construcció de guals de minusvàlids, amb un paviment similar al de les voreres, però amb dibuix i característiques físiques diferenciats, adequats a la normativa vigent en matèria d'accessibilitat.

2. Sanejament:

- a. El Projecte d'urbanització preveurà la substitució de la xarxa de residuals actual. La nova instal·lació s'haurà de situar sempre sota calçades i sòls públics, i de forma que tot el sistema funcioni per gravetat.
- b. Atesa la topografia existent, i els condicionants del sistema de sanejament i de depuració del municipi, les aigües pluvials s'evacuaran per superfície. En els punts baixos on sigui difícil o costós eliminar les pluvials sense utilitzar sistemes mecànics o bombaments, es podran preveure connexions puntuals a la xarxa de residuals, mitjançant embornals sifònics.
- c. La nova xarxa de residuals haurà de preveure la connexió amb les aigües residuals d'altres urbanitzacions situades a cotes superiors, i que actualment ja utilitzen part de la xarxa d'aquest sector.
- d. Durant l'execució de les obres d'urbanització s'haurà de controlar específicament les rasants i pendents dels vials, per tal de garantir una bona conducció de les aigües pluvials.
- e. El Projecte d'urbanització no preveurà intervenir en el traçat de la xarxa de residuals situat a l'interior de les parcel·les. S'actuarà a partir dels ramals existents a la via pública, prolongant-los fins als nous col·lectors.

3. Subministrament d'aigua potable i xarxa d'hidrants:

- a. Atès que és necessari implantar una xarxa d'hidrants per a la prevenció d'incendis, i que la xarxa actual no té el dimensionat suficient per a la seva correcta cobertura, el Projecte d'urbanització haurà de preveure la construcció d'una nova xarxa de subministrament d'aigua potable soterrada,

que doni compliment al Decret 241/1994, de 26 de juliol, sobre condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis, complementaris de la NBE-CPI/91, a més de la normativa concordant d'aplicació.

- b. La nova instal·lació tindrà com a origen del seu subministrament el dipòsit existent, i haurà d'incorporar els mecanismes necessaris per a garantir la qualitat biològica, física i organolèptica de l'aigua distribuïda.
 - c. Les conduccions seran de Polietilè d'alta densitat (PEAD).
 - d. El conjunt de la nova xarxa haurà de ser mallat, per tal de garantir la qualitat de l'aigua.
4. Subministrament d'energia elèctrica:
- a. El Projecte d'urbanització haurà de preveure el soterrament de les línies aèries existents, i l'anul·lació i desmuntatge de la xarxa aèria existent.
 - b. El conjunt de la xarxa i de les estacions transformadores es projectaran d'acord amb els estàndards de consum i potència actuals per als habitatges i l'enllumenat públic.
 - c. El dimensionat, tipus de materials, registre, elements específics de la xarxa i la previsió d'escomeses a les parcel·les es fixarà d'acord amb l'assessorament de la companyia subministradora.
 - d. La nova xarxa acabarà en caixes de protecció col·locades a les tanques exteriors de les parcel·les, sense preveure l'adaptació de les escomeses a l'interior de les parcel·les.
5. Enllumenat públic:
- a. El Projecte d'urbanització haurà de preveure un nou enllumenat en el conjunt de la urbanització, en el que es doni compliment a la normativa vigent en matèria de contaminació lumínica.
 - b. L'àmbit del projecte en el seu conjunt es considerarà zona E3.
 - c. L'alimentació elèctrica de l'enllumenat públic es preveurà des dels centres de transformació existents, amb la instal·lació d'un quadre de comandament del que partiran les línies que alimentin els diferents circuits de la instal·lació.
 - d. Les llàmpades a utilitzar seran de vapor de sodi d'alta pressió, o d'hal·logenurs metà·lics de baixa potència i alt rendiment lluminós.
6. Telecomunicacions:
- a. El Projecte d'urbanització ha de contemplar l'anul·lació i retirada de les línies aèries existents, i la seva substitució per una nova xarxa soterrada de telecomunicacions, amb l'objectiu de racionalitzar el traçat, augmentar la seguretat i reduir l'impacte visual.
 - b. Les actuacions, canalitzacions, disposició i tipologia de pericons i armaris de registre s'adequaran als criteris de les companyies subministradores.

- c. Les actuacions previstes en el projecte d'urbanització no contemplaran les operacions a realitzar a l'interior de les parcel·les.
7. Tractament dels espais lliures:
- a. El Projecte d'urbanització haurà de preveure el tractament i adequació de totes les zones verdes contemplades en el planejament vigent (POUM).
 - b. Les àrees corresponents a espais lliures que actualment són boscoses i sense tractament ni manteniment s'adequaran mitjançant una neteja del sotabosc i un aclariment de l'arbrat existent, si és considera necessari per al correcte desenvolupament de la resta d'arbrat. S'hi haurà de preveure recorreguts de vianants, i el subministrament d'aigua per a reg, enllumenat i escomeses de tots els serveis, amb el criteri bàsic de mantenir la seva condició natural actual, sense paviments durs.
 - c. Les àrees corresponents a espais lliures actualment cuidats conservaran l'enjardinament actual, tot i que es preveurà la seva adequació a la normativa vigent en matèria de mobiliari urbà, jocs infantils, xarxes de serveis, etc.
 - d. Les zones corresponents a sistema viari aptes per a ser enjardinades (illes centrals de rotundes, parterres, etc) s'hauran d'incloure en el tractament dels espais lliures de la urbanització, i dotar-los, si s'escau, de les escomeses als serveis d'enllumenat i reg.

3 – PLA D’ETAPES

S'estableix un termini màxim de sis mesos, des de l'aprovació definitiva d'aquest Pla de millora urbana, per a l'aprovació inicial dels Projecte d'urbanització i de reparcel·lació del PMU-11 'Casalot Centre'.

S'estableix un termini màxim de dos anys per a l'inici de les obres d'urbanització, des de la data d'aprovació definitiva del Projecte d'urbanització, que inicialment es preveuran en una única fase d'actuació.

Tanmateix, si les condicions econòmiques aconsellen endarrerir l'inici de les actuacions previstes en el Projecte d'urbanització es podrà fixar un nou termini de forma justificada.

En aquest últim cas es podrà també optar per l'execució d'actuacions parcials dins el conjunt del pla de millora urbana, i que contemplaran l'adequació completa d'un àmbit parcial (tot un carrer, una parcel·la d'espais lliures, etc), o bé la renovació o implantació d'alguns dels serveis urbanístics previstos en el projecte per a tota la urbanització. En aquest cas caldrà tenir en compte la jerarquia de les actuacions per tal d'evitar la duplicitat de treballs de pavimentació, asfaltat, etc.

4 – AVALUACIÓ ECONÒMICA I FINANCERA

L'avaluació econòmica i financera té com a finalitat principal la verificació de la viabilitat de la proposta de reurbanització que proposa el Pla de millora urbana, tenint en compte tant la distribució de les despeses previstes a càrrec dels beneficiaris de l'actuació, com la repercussió d'aquestes sobre l'aprofitament urbanístic existent.

Les càrregues que es preveuen corresponent al cost directe i a la gestió de les obres d'urbanització del polígon, i es refereixen al conjunt dels vials i del tractament dels espais lliures.

Si bé en el compte de liquidació provisional que preveu el repartiment de les despeses entre els beneficiaris de l'actuació s'inclou també el cost de la redacció de les figures de planejament i gestió necessàries per al seu desenvolupament, cal tenir en compte que l'Ajuntament de Mont-roig del Camp va sol·licitar l'any 2010, d'acord amb la convocatòria de data 19 de febrer del Departament de Política Territorial i Obres Públiques (Ordre PTO/433/2010), la inclusió de la urbanització de Casalot Centre (PMU-11) en el programa d'ajuts previst a la Llei 3/2009, de 10 de març, de regulació i millora d'urbanitzacions amb dèficits urbanístics. La resolució del Conseller de data 1 de juliol de 2010 va incloure aquesta urbanització dins la convocatòria de l'any 2010, i li va assignar un import de 247.696 €. Aquesta quantitat s'haurà d'incloure també en aquest compte de liquidació, ja que el seu destí es fer front a les despeses de gestió, participació ciutadana, redacció del pla de millora urbana, programa d'adequació, projecte d'urbanització i projecte de reparcel·lació.

Tot i que l'import definitiu de les despeses d'urbanització resultarà dels amidaments i pressupost del Projecte d'urbanització, i en últim terme, de la liquidació de les obres executades en base a aquest projecte, per a l'avaluació econòmica que aquí es proposa s'han considerat uns mòduls similars als que es van utilitzar en el Programa d'adequació d'aquesta urbanització, tot i que actualitzats a data d'avui. Els imports considerats són:

Repercussió de VIARI:	90 €/m ²
Repercussió d'ESPAIS LLIURES:	30 €/m ²

L'aplicació d'aquests mòduls sobre les superfícies que corresponen a viari i a espais lliures dóna l'estimació del cost total de les obres d'urbanització següent:

VIARI:	90 €/m ²	36.924,24 m ²	3.323.181,60 €
ESPAIS LLIURES:	30 €/m ²	19.672,60 m ²	590.178,00 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL			3.913.359,60 €

Als efectes de contractació, sobre aquest import caldria aplicar-hi els percentatges corresponents a despeses generals i benefici industrial, i sumar-hi l'IVA vigent.

Tal i com ja s'ha indicat en el compte de liquidació provisional del projecte de reparcel·lació, a més d'aquest import, caldrà tenir en compte altres despeses corresponents a topografia, redacció de projectes, direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut, inscripció regstral i despeses notariales, publicacions, participació ciutadana, etc. D'acord amb el Programa d'adequació redactat per donar compliment a la convocatòria de la Llei de millora d'urbanitzacions, el conjunt d'aquestes despeses s'estimava en un import de 206.316,22 €, abans d'impostos.

La despesa total considerada per a aquesta urbanització serà doncs de 4.119.675,85 €

La justificació de la viabilitat econòmica de l'actuació es constata per les repercussions que suposaran les despeses a càrrec de la propietat per l'execució del planejament en relació a l'aprofitament que aquest atorga.

La superfície de sòl d'aprofitament privat (zones 5 i 8) a l'àmbit és de 158.560 m².

L'edificabilitat màxima, segons preveu la fitxa del POUM, és de 58.552,35 m² de sostre. Aquest sostre correspon a 3 qualificacions diferenciades, assignades a les claus 5.6.3, 5.6.4 i 8.1. De totes tres subzones, les 5.6.3 i 5.6.4 es diferencien únicament per la densitat aplicable, mantenint una edificabilitat i usos idèntics. En canvi la subzona 8.1 presenta un índex d'edificabilitat clarament superior, i uns usos en els que no es contempla del d'habitatge (més enllà d'1 habitatge per guarda). En conseqüència, és necessari preveure un coeficient d'homogeneïtzació per al càlcul de la repercussió aplicable per m² de sostre. En base als valors de repercussió actuals s'ha estimat els següents coeficients d'homogeneïtzació:

COEFICIENTS D'HOMOGENEÏTZACIÓ	Valor	Repercussió	
ZONES		€/m ² st	€/m ² sòl
5.6.3 – Zona de Ciutat Jardí	1,00	71,42	25,71
5.6.4 – Zona de Ciutat Jardí	1,00	71,42	25,71
8.1 – Zona comercial, restaurant i altres serveis privats	0,52	37,14	72,42

Amb aquests valors el valor de repercussió de la urbanització s'estableix de forma estimada en 71,42 €/m² de sostre residencial i en 37,14 €/m² de sostre comercial/restaurant/altres serveis; pel que fa a la repercussió per sòl, resulta un valor de 25,71 €/m² de sòl net edificable residencial, i de 72,42 €/m² de sòl destinat a ús comercial/restaurant/altres serveis privats.

En el quadre següent es resumeixen les dades econòmiques de l'actuació:

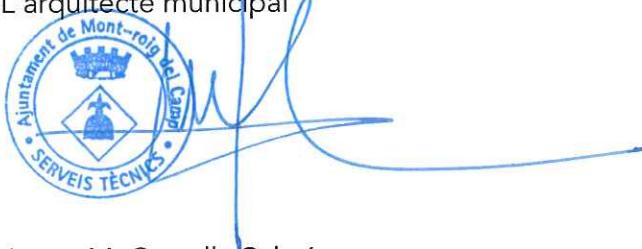
PLA DE MILLORA URBANA PMU11-CASALOT CENTRE

PRESSUPOST ESTIMAT D'URBANITZACIÓ (PEM)	3.913.359,60 €
PRESSUPOST ESTIMAT COMPLEMENTARI	206.316,22 €
PRESSUPOST GLOBAL (PEM)	4.119.675,82 €

Sòl privat	215.156,54 m ²
Repercussió mitjana sobre sòl privat	25,98 €/m ² sòl
Sostre edificable	158.560,00 m ²
Repercussió mitjana sobre sostre edificable	71,42 €/m ² st

Mont-roig del Camp, novembre de 2012

L'arquitecte municipal



Josep M. Castells Cabré



PLA DE MILLORA URBANA

PMU-11

'CASALOT CENTRE'

ANNEX 1

Fitxa del PMU11 'Casalot Centre', de la documentació del POUM

PMU 11 CASALOT CENTRE

Es correspon aproximadament a l'àmbit del polígon 1 zona Ranchos – Pueblo del Azahar del Pla Parcial el Casalot segons PGOU

1. OBJECTIUS

Sense perjudici de la seva consideració com a sòl urbà consolidat, es formula el Pla de Millora Urbana, d'acord amb l'article 68.1.b del Decret Legislatiu 1/2005 a fi de deixar la urbanització en condicions. De les obres a executar, cal destacar la necessitat de refer el paviment, revisar l'enllumenat públic i la xarxa actual d'abastament d'aigua que és de fibrociment.

2. ÀMBIT

Es correspon, com s'ha dit, a l'àmbit del polígon 1 del Sector del Casalot incorporant la parcel.la de l'antiga discoteca Azahara. Es tracta d'un sòl urbà consolidat totalment edificat, situat a sud-ponent de l'avinguda del Casalot i a nord-ponent de la urbanització Via Marina.

3. SUPERFÍCIE: 21,52 Ha

4. SISTEMES

Sistema d'espais lliures	18.700 m ²
Vialitat	37.294 m ²

5. CONDICIONS DE L'EDIFICACIÓ I USOS:

Zones de ciutat jardí, subzones claus (5.6.3), (5.6.4) i (8.1)	
Densitat bruta	37,546 habitatges/Ha
Índex brut d'edificabilitat	0,2721 m ² st/m ² sl

6. SISTEMA D'ACTUACIÓ: A definir al Pla de Millora Urbana.

PLA DE MILLORA URBANA

PMU-11

'CASALOT CENTRE'

ANNEX 2

Estructura de la Propietat

DILIGÈNCIA DIGITAL

Exp. 65/2009 PG

Per fer constar que les pàgines 33 a 50 d'aquest document, que contenen la descripció completa de l'estructura de la propietat, han estat extretes, ja que contenen informació sotmesa al tractament de protecció de dades.

Als efectes de consulta de la informació accessible, s'ha habilitat un document annex, amb la relació de finques, i identificació del seu número, illa, parcel·la, referència cadastral, superfície, participació i quota, per tal que pugui ser consultat telemàticament.

Mont-roig del Camp, 4 de desembre de 2012

Serveis Tècnics Municipals
Ajuntament de Mont-roig del Camp

Nº Finca	POL.	PARC.	FINCA	Ref. Cadastral	QUOTA	Adreça	Superficie sòl (cadastre)	Superficie de repartiment	Superficie de repartiment	Coefficient homogeneitat	Superficie adjudicada	% Sup adj homogeneitzada	Preu projecte urbanització	Costos de gestió	TOTAL
							m2	m2	%		homogeneitzada		5.585.298,65	173.595,42	5.758.894,07
1	50388	01	16087	5038801CF2453N0001XE	100,00%	CL DEL DEU AMON-RA 7	1037	1037,00	0,6550%	1,00	1037,00	0,66%	36.619,01	1.138,15	37.757,16
2		02	15461	5038802CF2453N0001IE	100,00%	CL DEL DEU AMON-RA 5	1016	1016,00	0,6417%	1,00	1016,00	0,64%	35.877,45	1.115,10	36.992,55
3		03	17214	5038803CF2453N0001JE	100,00%	CL DEL DEU AMON-RA 3	1044	1044,00	0,6594%	1,00	1044,00	0,66%	36.866,20	1.145,83	38.012,03
4		04	13699	5038804CF2453N0001EE	100,00%	CL DEL DEU HORUS 24	1257	1257,00	0,7939%	1,00	1257,00	0,79%	44.387,75	1.379,61	45.767,36
5		01		5039701CF2453N0001ME		CL DEL DEU HORUS 18	3679	0,00	0,0000%						
6	50397	18532		5039702CF2453N0002PR	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 01	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
7		18534		5039702CF2453N0003AT	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 02	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
8		18536		5039702CF2453N0004SY	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 03	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
9		18538		5039702CF2453N0005DU	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 04	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
10		18540		5039702CF2453N0006FI	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 05	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
11		18542		5039702CF2453N0007GO	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 06	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
12		18544		5039702CF2453N0008HP	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 07	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
13		18546		5039702CF2453N0009JA	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 08	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
14		18548		5039702CF2453N0010GO	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 09	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
15		18550		5039702CF2453N0011HP	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 10	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
16		18552		5039702CF2453N0012JA	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 11	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
17		18554		5039702CF2453N0013KS	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 12	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
18		18556		5039702CF2453N0014LD	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 13	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
19		18558		5039702CF2453N0015BF	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 14	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
20		18560		5039702CF2453N0016ZG	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 15	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
21		18562		5039702CF2453N0017XH	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 16	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
22		18564		5039702CF2453N0018MJ	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 17	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
23		18566		5039702CF2453N0019QK	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 18	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
24		18568		5039702CF2453N0020XH	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 19	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
25		18570		5039702CF2453N0021MJ	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 20	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
26		18572		5039702CF2453N0022QK	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 21	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
27		18574		5039702CF2453N0023WL	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 22	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
28		18576		5039702CF2453N0024EB	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 23	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
29		18578		5039702CF2453N0025RZ	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 24	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
30		18580		5039702CF2453N0026TX	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 25	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
31		18582		5039702CF2453N0027YM	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 26	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
32		18584		5039702CF2453N0028UQ	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 27	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
33		18586		5039702CF2453N0029IW	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 28	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80

Nº Finca	POL.	PARC.	FINCA	Ref. Cadastral	QUOTA	Adreça	Superficie sòl (cadastre)		Superficie de repartiment	Superficie de repartiment	Coefficient homogeneitat	Superficie adjudicada	% Sup adj homogeneitzada	Preu projecte urbanització	Costos de gestió	TOTAL
							m2	m2	%		homogeneitzada		5.585.298,65	173.595,42	5.758.894,07	
34				18588	5039702CF2453N0030YM	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 29	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
35				18590	5039702CF2453N0031UQ	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 30	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
36				18592	5039702CF2453N0032IW	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 31	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
37				18594	5039702CF2453N0033OE	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 32	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
38				18596	5039702CF2453N0034PR	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 33	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
39				18598	5039702CF2453N0035AT	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 34	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
40				18600	5039702CF2453N0036SY	2,86%	CL DEL DEU AMON-RA 4 1 00 35	7144	204,11	0,1289%	1,00	204,11	0,13%	7.207,78	224,02	7.431,80
41				03	16254	5039703CF2453N0001KE	100,00%	CL DEL DEU HORUS 22	950	950,00	0,6000%	1,00	950,00	0,60%	33.546,83	1.042,66
42				18041	5042701CF2454S0001MT	4,87%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 01	3189	155,30	0,0981%	1,00	155,30	0,10%	5.484,18	170,45	5.654,63
43				18043	5042701CF2454S0002QY	4,75%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 02	3189	151,48	0,0957%	1,00	151,48	0,10%	5.349,04	166,25	5.515,29
44				18045	5042701CF2454S0003WU	4,75%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 03	3189	151,48	0,0957%	1,00	151,48	0,10%	5.349,04	166,25	5.515,29
45				18047	5042701CF2454S0004EI	4,75%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 04	3189	151,48	0,0957%	1,00	151,48	0,10%	5.349,04	166,25	5.515,29
46				18049	5042701CF2454S0005RO	4,75%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 05	3189	151,48	0,0957%	1,00	151,48	0,10%	5.349,04	166,25	5.515,29
47				18051	5042701CF2454S0006TP	4,75%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 06	3189	151,48	0,0957%	1,00	151,48	0,10%	5.349,04	166,25	5.515,29
48				18053	5042701CF2454S0007YA	4,75%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 07	3189	151,48	0,0957%	1,00	151,48	0,10%	5.349,04	166,25	5.515,29
49				18055	5042701CF2454S0008US	4,87%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 08	3189	155,30	0,0981%	1,00	155,30	0,10%	5.484,18	170,45	5.654,63
50				18057	5042701CF2454S0009ID	4,87%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 09	3189	155,30	0,0981%	1,00	155,30	0,10%	5.484,18	170,45	5.654,63
51				18059	5042701CF2454S0010YA	4,75%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 10	3189	151,48	0,0957%	1,00	151,48	0,10%	5.349,04	166,25	5.515,29
52				18061	5042701CF2454S0011US	4,75%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 11	3189	151,48	0,0957%	1,00	151,48	0,10%	5.349,04	166,25	5.515,29
53				18063	5042701CF2454S0012ID	4,75%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 12	3189	151,48	0,0957%	1,00	151,48	0,10%	5.349,04	166,25	5.515,29
54				18065	5042701CF2454S0013OF	4,75%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 13	3189	151,48	0,0957%	1,00	151,48	0,10%	5.349,04	166,25	5.515,29
55				18067	5042701CF2454S0014PG	4,75%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 14	3189	151,48	0,0957%	1,00	151,48	0,10%	5.349,04	166,25	5.515,29
56				18069	5042701CF2454S0015AH	4,75%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 15	3189	151,48	0,0957%	1,00	151,48	0,10%	5.349,04	166,25	5.515,29
57				18071	5042701CF2454S0016SJ	4,75%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 16	3189	151,48	0,0957%	1,00	151,48	0,10%	5.349,04	166,25	5.515,29
58				18073	5042701CF2454S0017DK	4,75%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 17	3189	151,48	0,0957%	1,00	151,48	0,10%	5.349,04	166,25	5.515,29
59				18075	5042701CF2454S0018FL	4,75%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 18	3189	151,48	0,0957%	1,00	151,48	0,10%	5.349,04	166,25	5.515,29
60				18077	5042701CF2454S0019GB	4,75%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 19	3189	151,48	0,0957%	1,00	151,48	0,10%	5.349,04	166,25	5.515,29
61				18079	5042701CF2454S0020DK	4,75%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 20	3189	151,48	0,0957%	1,00	151,48	0,10%	5.349,04	166,25	5.515,29
62				18081	5042701CF2454S0021FL	4,64%	CL DEL DEU ANUBIS 9 1 00 21	3189	147,97	0,0935%	1,00	147,97	0,09%	5.225,17	162,40	5.387,57
63				17187	5042704CF2454S0001RT	16,67%	AV DEL CASALOT 43 1 00 01	1001	166,85	0,1054%	1,00	166,85	0,11%	5.891,77	183,12	6.074,89
64				17189	5042704CF2454S0002TY	16,67%	AV DEL CASALOT 43 1 00 02	1001	166,83	0,1054%	1,00	166,83	0,11%	5.891,06	183,10	6.074,16

Nº Finca	POL.	PARC.	FINCA	Ref. Cadastral	QUOTA	Adreça	Superficie sòl (cadastre)		Superficie de repartiment	Superficie de repartiment	Coefficient homogeneitat	Superficie adjudicada	% Sup adj homogeneitzada	Preu projecte urbanització	Costos de gestió	TOTAL
							m2	m2	%		homogeneitzada		5.585.298,65	173.595,42	5.758.894,07	
65	50427	04	17191	5042704CF2454S0003YU	16,67%	AV DEL CASALOT 43 1 00 03	1001	166,83	0,1054%	1,00	166,83	0,11%	5.891,06	183,10	6.074,16	
66			17193	5042704CF2454S0004UI	16,67%	AV DEL CASALOT 43 1 00 04	1001	166,83	0,1054%	1,00	166,83	0,11%	5.891,06	183,10	6.074,16	
67			17195	5042704CF2454S0005IO	16,67%		1001	166,83	0,1054%	1,00	166,83	0,11%	5.891,06	183,10	6.074,16	
68			17197	5042704CF2454S0006OP	16,67%	AV DEL CASALOT 43 1 00 06	1001	166,85	0,1054%	1,00	166,85	0,11%	5.891,77	183,12	6.074,89	
69		05	15292	5042705CF2454S0001DT	16,67%	AV DEL CASALOT 41 1 00 01	998	166,34	0,1051%	1,00	166,34	0,11%	5.873,76	182,56	6.056,32	
70			15294	5042705CF2454S0002FY	16,67%	AV DEL CASALOT 41 1 00 02	998	166,34	0,1051%	1,00	166,34	0,11%	5.873,76	182,56	6.056,32	
71			15296	5042705CF2454S0003GU	16,67%	AV DEL CASALOT 41 1 00 03	998	166,34	0,1051%	1,00	166,34	0,11%	5.873,76	182,56	6.056,32	
72			15298	5042705CF2454S0004HI	16,67%	AV DEL CASALOT 41 1 00 04	998	166,34	0,1051%	1,00	166,34	0,11%	5.873,76	182,56	6.056,32	
73			15300	5042705CF2454S0005JO	16,67%	AV DEL CASALOT 41 1 00 05	998	166,34	0,1051%	1,00	166,34	0,11%	5.873,76	182,56	6.056,32	
74			15302	5042705CF2454S0006KP	16,67%	AV DEL CASALOT 41 1 00 06	998	166,33	0,1051%	1,00	166,33	0,11%	5.873,40	182,55	6.055,95	
75		06	21206	5042706CF2454S0001XT	16,70%	AV DEL CASALOT 39 1 00 01	2028	338,68	0,2139%	1,00	338,68	0,21%	11.959,48	371,71	12.331,19	
76			21208	5042706CF2454S0002MY	16,60%	AV DEL CASALOT 39 1 00 02	2028	336,65	0,2126%	1,00	336,65	0,21%	11.887,87	369,48	12.257,35	
77			21210	5042706CF2454S0003QU	16,70%	AV DEL CASALOT 39 1 00 03	2028	338,68	0,2139%	1,00	338,68	0,21%	11.959,48	371,71	12.331,19	
78			21212	5042706CF2454S0004WI	16,70%	AV DEL CASALOT 39 1 00 04	2028	338,68	0,2139%	1,00	338,68	0,21%	11.959,48	371,71	12.331,19	
79			21214	5042706CF2454S0005EO	16,60%	AV DEL CASALOT 39 1 00 05	2028	336,65	0,2126%	1,00	336,65	0,21%	11.887,87	369,48	12.257,35	
80			21216	5042706CF2454S0006RP	16,70%	AV DEL CASALOT 39 1 00 06	2028	338,68	0,2139%	1,00	338,68	0,21%	11.959,48	371,71	12.331,19	
81		08	23463	5042708CF2454S0001JT	9,09%	AV DEL CASALOT 37 1 00 01	2308	209,82	0,1325%	1,00	209,82	0,13%	7.409,19	230,28	7.639,48	
82			23465	5042708CF2454S0002KY	9,09%	AV DEL CASALOT 37 1 00 02	2308	209,82	0,1325%	1,00	209,82	0,13%	7.409,19	230,28	7.639,48	
83			23467	5042708CF2454S0003LU	9,09%	AV DEL CASALOT 37 1 00 03	2308	209,82	0,1325%	1,00	209,82	0,13%	7.409,19	230,28	7.639,48	
84			23469	5042708CF2454S0004BI	9,09%	AV DEL CASALOT 37 1 00 04	2308	209,82	0,1325%	1,00	209,82	0,13%	7.409,19	230,28	7.639,48	
85			23471	5042708CF2454S0005ZO	9,09%	AV DEL CASALOT 37 1 00 05	2308	209,82	0,1325%	1,00	209,82	0,13%	7.409,19	230,28	7.639,48	
86			23473	5042708CF2454S0006XP	9,09%	AV DEL CASALOT 37 1 00 06	2308	209,82	0,1325%	1,00	209,82	0,13%	7.409,19	230,28	7.639,48	
87			23475	5042708CF2454S0007MA	9,09%	AV DEL CASALOT 37 1 00 07	2308	209,82	0,1325%	1,00	209,82	0,13%	7.409,19	230,28	7.639,48	
88			23477	5042708CF2454S0008QS	9,09%	AV DEL CASALOT 37 1 00 08	2308	209,82	0,1325%	1,00	209,82	0,13%	7.409,19	230,28	7.639,48	
89			23479	5042708CF2454S0009WD	9,09%	AV DEL CASALOT 37 1 00 09	2308	209,82	0,1325%	1,00	209,82	0,13%	7.409,19	230,28	7.639,48	
90			23481	5042708CF2454S0010MA	9,09%	AV DEL CASALOT 37 1 00 10	2308	209,82	0,1325%	1,00	209,82	0,13%	7.409,19	230,28	7.639,48	
91			23483	5042708CF2454S0011QS	9,09%	AV DEL CASALOT 37 1 00 11	2308	209,82	0,1325%	1,00	209,82	0,13%	7.409,19	230,28	7.639,48	
92	50459	4	11229-N	5045904CF2454N0001RB	100,00%	UR. CASALOT 6 6	323	323,00	0,2040%	0,52	167,96	0,11%	5.931,08	184,34	6.115,42	
93	01	01	16823	5138601CF2453N0001YE	100,00%	CL DEL DEU OSIRIS 3	1000	1000,00	0,6316%	1,00	1000,00	0,63%	35.312,45	1.097,54	36.409,99	
94		02	14698	5138602CF2453N0001GE	100,00%	CL DEL DEU OSIRIS 1	1130	1130,00	0,7137%	1,00	1130,00	0,71%	39.903,07	1.240,22	41.143,29	
95		03	16854	5138603CF2453N0001QE	100,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 18	1025	1025,00	0,6474%	1,00	1025,00	0,65%	36.195,26	1.124,98	37.320,24	
96		04	28418	5138604CF2453N0001PE	25,35%	CL DE LA DEESSA ISIS 20 1 00 01	1024	259,58	0,1640%	1,00	259,58	0,16%	9.166,55	284,90	9.451,45	
97			28420	5138604CF2453N0002AR	24,65%	CL DE LA DEESSA ISIS 20 1 00 02	1024	252,42	0,1594%	1,00	252,42	0,16%	8.913,43	277,04	9.190,46	
98			28422	5138604CF2453N0003ST	24,65%	CL DE LA DEESSA ISIS 20 1 00 03	1024	252,42	0,1594%	1,00	252,42	0,16%	8.913,43	277,04	9.190,46	
99			28424	5138604CF2453N0004DY	25,35%	CL DE LA DEESSA ISIS 20 1 00 04	1024	259,58	0,1640%	1,00	259,58	0,16%	9.166,55	284,90	9.451,45	
100			19025	5138605CF2453N0001LE	10,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 22 1 00 01	2000	200,00	0,1263%	1,00	200,00	0,13%	7.062,49	219,51	7.282,00	

Nº Finca	POL.	PARC.	FINCA	Ref. Cadastral	QUOTA	Adreça	Superficie sòl (cadastre)	Superficie de repartiment	Superficie de repartiment	Coeficient homogeneitat	Superficie adjudicada	% Sup adj homogeneitzada	Preu projecte urbanització	Costos de gestió	TOTAL
							m2	m2	%		homogeneitzada		5.585.298,65	173.595,42	5.758.894,07
101	51386	05	19027	5138605CF2453N0002BR	10,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 22 1 00 02	2000	200,00	0,1263%	1,00	200,00	0,13%	7.062,49	219,51	7.282,00
102			19029	5138605CF2453N0003ZT	10,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 22 1 00 03	2000	200,00	0,1263%	1,00	200,00	0,13%	7.062,49	219,51	7.282,00
103			19031	5138605CF2453N0004XY	10,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 22 1 00 04	2000	200,00	0,1263%	1,00	200,00	0,13%	7.062,49	219,51	7.282,00
104			19033	5138605CF2453N0005MU	10,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 22 1 00 05	2000	200,00	0,1263%	1,00	200,00	0,13%	7.062,49	219,51	7.282,00
105			19035	5138605CF2453N0006QI	10,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 22 1 00 06	2000	200,00	0,1263%	1,00	200,00	0,13%	7.062,49	219,51	7.282,00
106			19037	5138605CF2453N0007WO	10,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 22 1 00 07	2000	200,00	0,1263%	1,00	200,00	0,13%	7.062,49	219,51	7.282,00
107			19039	5138605CF2453N0008EP	10,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 22 1 00 08	2000	200,00	0,1263%	1,00	200,00	0,13%	7.062,49	219,51	7.282,00
108			19041	5138605CF2453N0009RA	10,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 22 1 00 09	2000	200,00	0,1263%	1,00	200,00	0,13%	7.062,49	219,51	7.282,00
109			19043	5138605CF2453N0010WD	10,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 22 1 00 10	2000	200,00	0,1263%	1,00	200,00	0,13%	7.062,49	219,51	7.282,00
110		07	20839	5138607CF2453N0001FE	50,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 24 1 00 01	1000	500,00	0,3158%	1,00	500,00	0,32%	17.656,23	548,77	18.204,99
111			20841	5138607CF2453N0002GR	50,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 24 1 00 02	1000	500,00	0,3158%	1,00	500,00	0,32%	17.656,23	548,77	18.204,99
112	08	16790	5138608CF2453N0001ME	100,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 26	1001	1001,00	0,6323%	1,00	1001,00	0,63%	35.347,76	1.098,64	36.446,40	
113		09	15160	5138609CF2453N0001OE	100,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 28	1048	1048,00	0,6619%	1,00	1048,00	0,66%	37.007,45	1.150,22	38.157,67
114	10	27664	5138610CF2453N0001FE	20,12%	CL DEL DEU HORUS 33 1A 00 01	1014	204,02	0,1289%	1,00	204,02	0,13%	7.204,33	223,92	7.428,25	
115			27666	5138610CF2453N0002GR	19,52%	CL DEL DEU HORUS 33 2A 00 01	1014	197,93	0,1250%	1,00	197,93	0,13%	6.989,49	217,24	7.206,73
116		27668	5138610CF2453N0003HT	20,12%	CL DEL DEU HORUS 33 3A 00 01	1014	204,02	0,1289%	1,00	204,02	0,13%	7.204,33	223,92	7.428,25	
117		27670	5138610CF2453N0004JY	20,12%	CL DEL DEU HORUS 33 1B 00 01	1014	204,02	0,1289%	1,00	204,02	0,13%	7.204,33	223,92	7.428,25	
118		27672	5138610CF2453N0005KU	20,12%	CL DEL DEU HORUS 33 2B 00 01	1014	204,02	0,1289%	1,00	204,02	0,13%	7.204,33	223,92	7.428,25	
119	11	16887	5138611CF2453N0001ME	100,00%	CL DEL DEU HORUS 31	1067	1067,00	0,6739%	1,00	1067,00	0,67%	37.678,38	1.171,07	38.849,46	
120		16301	5138612CF2453N0001OE	34,00%	CL DEL DEU HORUS 29 1 00 01	1105	375,70	0,2373%	1,00	375,70	0,24%	13.266,89	412,35	13.679,23	
121			16303	5138612CF2453N0002PR	32,00%	CL DEL DEU HORUS 29 1 00 02	1105	353,60	0,2233%	1,00	353,60	0,22%	12.486,48	388,09	12.874,57
122		16305	5138612CF2453N0003AT	34,00%	CL DEL DEU HORUS 29 1 00 03	1105	375,70	0,2373%	1,00	375,70	0,24%	13.266,89	412,35	13.679,23	
123			16123	5138613CF2453N0001KE	100,00%	CL DEL DEU HORUS 23	4300	4300,00	2,7160%	1,00	4300,00	2,72%	151.843,54	4.719,42	156.562,95
124	17	20589	5138617CF2453N0001IE	33,87%	CL DEL DEU OSIRIS 5 1 00 01	1000	338,70	0,2139%	1,00	338,70	0,21%	11.960,33	371,74	12.332,06	
125		20591	5138617CF2453N0002OR	32,61%	CL DEL DEU OSIRIS 5 1 00 02	1000	326,10	0,2060%	1,00	326,10	0,21%	11.515,39	357,91	11.873,30	
126		20593	5138617CF2453N0003PT	33,52%	CL DEL DEU OSIRIS 5 1 00 03	1000	335,20	0,2117%	1,00	335,20	0,21%	11.836,73	367,89	12.204,63	
127	01	24992	5141801CF2454S0001FT	20,00%	CL DEL DEU ANUBIS 7 A 00 01	1050	210,00	0,1326%	1,00	210,00	0,13%	7.415,61	230,48	7.646,10	
128			24994	5141801CF2454S0002GY	20,00%	CL DEL DEU ANUBIS 7 A 00 02	1050	210,00	0,1326%	1,00	210,00	0,13%	7.415,61	230,48	7.646,10
129		24996	5141801CF2454S0003HU	20,00%	CL DEL DEU ANUBIS 7 B 00 03	1050	210,00	0,1326%	1,00	210,00	0,13%	7.415,61	230,48	7.646,10	
130			24998	5141801CF2454S0004JI	20,00%	CL DEL DEU ANUBIS 7 C 00 04	1050	210,00	0,1326%	1,00	210,00	0,13%	7.415,61	230,48	7.646,10
131		25000	5141801CF2454S0005KO	20,00%	CL DEL DEU ANUBIS 7 C 00 05	1050	210,00	0,1326%	1,00	210,00	0,13%	7.415,61	230,48	7.646,10	
132			15823	5141802CF2454S0001MT	100,00%	CL DEL DEU ANUBIS 5	1004	1004,00	0,6341%	1,00	1004,00	0,63%	35.453,70	1.101,93	36.555,63
133		21857	5141803CF2454S0001OT	50,00%	CL DEL DEU ANUBIS 3 1 00 01	1073	536,50	0,3389%	1,00	536,50	0,34%	18.945,13	588,83	19.533,96	

Nº Finca	POL.	PARC.	FINCA	Ref. Cadastral	QUOTA	Adreça	Superficie sòl (cadastre)		Superficie de repartiment	Superficie de repartiment	Coeficient homogeneitat	Superficie adjudicada	% Sup adj homogeneitzada	Preu projecte urbanització	Costos de gestió	TOTAL	
							m2	m2									
134	5141803CF2454S0002PY	03	21859	5141803CF2454S0002PY	50,00%	CL DEL DEU ANUBIS 3 2 00 01	1073	536,50	0,3389%	1,00	536,50	0,34%	18.945,13	588,83	19.533,96		
135			20045	5141804CF2454S0001KT	20,00%	CL DEL DEU ANUBIS 1 1 00 01	1033	206,60	0,1305%	1,00	206,60	0,13%	7.295,55	226,75	7.522,30		
136		04	20047	5141804CF2454S0002LY	20,00%	CL DEL DEU ANUBIS 1 1 00 02	1033	206,60	0,1305%	1,00	206,60	0,13%	7.295,55	226,75	7.522,30		
137			20049	5141804CF2454S0003BU	20,00%	CL DEL DEU ANUBIS 1 1 00 03	1033	206,60	0,1305%	1,00	206,60	0,13%	7.295,55	226,75	7.522,30		
138			20051	5141804CF2454S0004ZI	20,00%	CL DEL DEU ANUBIS 1 1 00 04	1033	206,60	0,1305%	1,00	206,60	0,13%	7.295,55	226,75	7.522,30		
139			20053	5141804CF2454S0005XO	20,00%	CL DEL DEU ANUBIS 1 1 00 05	1033	206,60	0,1305%	1,00	206,60	0,13%	7.295,55	226,75	7.522,30		
140		05	5141805CF2454S0001RT	CL DEL DEU SET 14	1782	0,00	0,0000%										
141			19133	5141806CF2454S0001DT	100,00%	CL DEL DEU SET 18	1033	1033,00	0,6525%	1,00	1033,00	0,65%	36.477,76	1.133,76	37.611,52		
142			24359	5141807CF2454S0002MY	20,00%	CL DEL DEU SET 20 1 00 01	986	197,20	0,1246%	1,00	197,20	0,12%	6.963,62	216,43	7.180,05		
143			24361	5141807CF2454S0003QU	20,00%	CL DEL DEU SET 20 1 00 02	986	197,20	0,1246%	1,00	197,20	0,12%	6.963,62	216,43	7.180,05		
144			24363	5141807CF2454S0004WI	20,00%	CL DEL DEU SET 20 1 00 03	986	197,20	0,1246%	1,00	197,20	0,12%	6.963,62	216,43	7.180,05		
145			24365	5141807CF2454S0005EO	20,00%	CL DEL DEU SET 20 1 00 04	986	197,20	0,1246%	1,00	197,20	0,12%	6.963,62	216,43	7.180,05		
146			24367	5141807CF2454S0006RP	20,00%	CL DEL DEU SET 20 1 00 05	986	197,20	0,1246%	1,00	197,20	0,12%	6.963,62	216,43	7.180,05		
147		08	14618	5141808CF2454S0001IT	12,50%	CL DEL DEU SET 22 1 00 01	1078	134,75	0,0851%	1,00	134,75	0,09%	4.758,35	147,89	4.906,25		
148			14620	5141808CF2454S0002OY	12,50%	CL DEL DEU SET 22 1 00 02	1078	134,75	0,0851%	1,00	134,75	0,09%	4.758,35	147,89	4.906,25		
149			14622	5141808CF2454S0003PU	12,50%	CL DEL DEU SET 22 1 00 03	1078	134,75	0,0851%	1,00	134,75	0,09%	4.758,35	147,89	4.906,25		
150			14624	5141808CF2454S0004AI	12,50%	CL DEL DEU SET 22 1 00 04	1078	134,75	0,0851%	1,00	134,75	0,09%	4.758,35	147,89	4.906,25		
151			14626	5141808CF2454S0005SO	12,50%	CL DEL DEU SET 22 1 00 05	1078	134,75	0,0851%	1,00	134,75	0,09%	4.758,35	147,89	4.906,25		
152			14628	5141808CF2454S0006DP	12,50%	CL DEL DEU SET 22 1 00 06	1078	134,75	0,0851%	1,00	134,75	0,09%	4.758,35	147,89	4.906,25		
153			14630	5141808CF2454S0007FA	12,50%	CL DEL DEU SET 22 1 00 07	1078	134,75	0,0851%	1,00	134,75	0,09%	4.758,35	147,89	4.906,25		
154			14632	5141808CF2454S0008GS	12,50%	CL DEL DEU SET 22 1 00 08	1078	134,75	0,0851%	1,00	134,75	0,09%	4.758,35	147,89	4.906,25		
155	09	5141809CF2454S0002KY	22283	5141809CF2454S0002KY	10,19%	AV DEL CASALOT 47 A 00 01	2013	205,12	0,1296%	1,00	205,12	0,13%	7.243,46	225,13	7.468,59		
156			22285	5141809CF2454S0003LU	9,81%	AV DEL CASALOT 47 A 00 02	2013	197,48	0,1247%	1,00	197,48	0,12%	6.973,34	216,74	7.190,07		
157			22287	5141809CF2454S0004BI	10,08%	AV DEL CASALOT 47 A 00 03	2013	202,91	0,1282%	1,00	202,91	0,13%	7.165,26	222,70	7.387,97		
158			22289	5141809CF2454S0005ZO	9,96%	AV DEL CASALOT 47 B 00 04	2013	200,49	0,1266%	1,00	200,49	0,13%	7.079,96	220,05	7.300,01		
159			22291	5141809CF2454S0006XP	9,96%	AV DEL CASALOT 47 B 00 05	2013	200,49	0,1266%	1,00	200,49	0,13%	7.079,96	220,05	7.300,01		
160			22293	5141809CF2454S0007MA	9,96%	AV DEL CASALOT 47 C 00 06	2013	200,49	0,1266%	1,00	200,49	0,13%	7.079,96	220,05	7.300,01		
161			22295	5141809CF2454S0008QS	9,96%	AV DEL CASALOT 47 C 00 07	2013	200,49	0,1266%	1,00	200,49	0,13%	7.079,96	220,05	7.300,01		
162			22297	5141809CF2454S0009WD	10,08%	AV DEL CASALOT 47 D 00 08	2013	202,91	0,1282%	1,00	202,91	0,13%	7.165,26	222,70	7.387,97		
163			22299	5141809CF2454S0010MA	9,81%	AV DEL CASALOT 47 D 00 09	2013	197,48	0,1247%	1,00	197,48	0,12%	6.973,34	216,74	7.190,07		

Nº Finca	POL.	PARC.	FINCA	Ref. Cadastral	QUOTA	Adreça	Superficie sòl (cadastre)		Superficie de repartiment	Coeficient homogeneitat	Superficie adjudicada	% Sup adj homogeneitzada	Preu projecte urbanització	Costos de gestió	TOTAL
							m2	m2							
164			22301	5141809CF2454S0011QS	10,19%	AV DEL CASALOT 47 D 00 10	2013	205,12	0,1296%	1,00	205,12	0,13%	7.243,46	225,13	7.468,59
165		10	14993	5141810CF2454S0001XT	100,00%	AV DEL CASALOT 45	1009	1009,00	0,6373%	1,00	1009,00	0,64%	35.630,26	1.107,42	36.737,68
166		01	15043	5238801CF2453N0001YE	100,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 21	523	523,00	0,3303%	1,00	523,00	0,33%	18.468,41	574,01	19.042,42
167		02	15045	5238802CF2453N0001GE	100,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 39	523	523,00	0,3303%	1,00	523,00	0,33%	18.468,41	574,01	19.042,42
168			16950	5238803CF2453N0001QE	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 01	8000	307,84	0,1944%	1,00	307,84	0,19%	10.870,58	337,87	11.208,45
169			16952	5238803CF2453N0002WR	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 02	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
170			16954	5238803CF2453N0003ET	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 03	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
171			16956	5238803CF2453N0004RY	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 04	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
172			16958	5238803CF2453N0005TU	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 05	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
173			16960	5238803CF2453N0006YI	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 06	8000	307,84	0,1944%	1,00	307,84	0,19%	10.870,58	337,87	11.208,45
174			16962	5238803CF2453N0007UO	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 07	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
175			16964	5238803CF2453N0008IP	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 08	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
176			16966	5238803CF2453N0009OA	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 09	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
177			16968	5238803CF2453N0010UO	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 10	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
178			16970	5238803CF2453N0011IP	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 11	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
179			16972	5238803CF2453N0012OA	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 12	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
180			16974	5238803CF2453N0013PS	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 13	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
181		03	16976	5238803CF2453N0014AD	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 14	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
182			16978	5238803CF2453N0015SF	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 15	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
183			16980	5238803CF2453N0016DG	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 16	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
184			16982	5238803CF2453N0017FH	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 17	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
185			16984	5238803CF2453N0018GJ	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 18	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
186			16986	5238803CF2453N0019HK	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 19	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
187			16988	5238803CF2453N0020FH	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 20	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
188			16990	5238803CF2453N0021GJ	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 21	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
189			16992	5238803CF2453N0022HK	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 22	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
190			16994	5238803CF2453N0023JL	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 23	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
191			16996	5238803CF2453N0024KB	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 24	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
192			16998	5238803CF2453N0025LZ	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 25	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63
193	52388		17000	5238803CF2453N0026BX	3,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 37 1 00 26	8000	307,68	0,1943%	1,00	307,68	0,19%	10.864,93	337,69	11.202,63

Nº Finca	POL.	PARC.	FINCA	Ref. Cadastral	QUOTA	Adreça	Superficie sòl (cadastre)		Superficie de repartiment	Superficie de repartiment	Coefficient homogeneitat	Superficie adjudicada	% Sup adj homogeneitzada	Preu projecte urbanització	Costos de gestió	TOTAL
							m2	m2	%		homogeneitzada		5.585.298,65	173.595,42	5.758.894,07	
194	04		24492	5238804CF2453N0002AR	19,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 35 1 00 01	1149	218,31	0,1379%	1,00	218,31	0,14%	7.709,06	239,60	7.948,66	
195			24494	5238804CF2453N0003ST	18,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 35 1 00 02	1149	206,82	0,1306%	1,00	206,82	0,13%	7.303,32	226,99	7.530,31	
196			24496	5238804CF2453N0004DY	19,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 35 1 00 03	1149	218,31	0,1379%	1,00	218,31	0,14%	7.709,06	239,60	7.948,66	
197			24498	5238804CF2453N0005FU	22,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 35 1 00 04	1149	252,78	0,1597%	1,00	252,78	0,16%	8.926,28	277,44	9.203,72	
198			24500	5238804CF2453N0006GI	22,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 35 1 00 05	1149	252,78	0,1597%	1,00	252,78	0,16%	8.926,28	277,44	9.203,72	
199		05	15391	5238805CF2453N0001LE	100,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 33	1079	1079,00	0,6815%	1,00	1079,00	0,68%	38.102,13	1.184,24	39.286,38	
200			21500	5238806CF2453N0001TE	14,30%	CL DE LA DEESSA ISIS 31 1 00 01	2184	312,31	0,1973%	1,00	312,31	0,20%	11.028,50	342,77	11.371,28	
201			21502	5238806CF2453N0002YR	14,28%	CL DE LA DEESSA ISIS 31 1 00 02	2184	311,88	0,1970%	1,00	311,88	0,20%	11.013,08	342,30	11.355,37	
202			21504	5238806CF2453N0003UT	14,28%	CL DE LA DEESSA ISIS 31 1 00 03	2184	311,88	0,1970%	1,00	311,88	0,20%	11.013,08	342,30	11.355,37	
203			21506	5238806CF2453N0004Y	14,28%	CL DE LA DEESSA ISIS 31 1 00 04	2184	311,88	0,1970%	1,00	311,88	0,20%	11.013,08	342,30	11.355,37	
204	06	06	21508	5238806CF2453N0005OU	14,28%	CL DE LA DEESSA ISIS 31 1 00 05	2184	311,88	0,1970%	1,00	311,88	0,20%	11.013,08	342,30	11.355,37	
205			21510	5238806CF2453N0006PI	14,28%	CL DE LA DEESSA ISIS 31 1 00 06	2184	311,88	0,1970%	1,00	311,88	0,20%	11.013,08	342,30	11.355,37	
206			21512	5238806CF2453N0007AO	14,30%	CL DE LA DEESSA ISIS 31 1 00 07	2184	312,31	0,1973%	1,00	312,31	0,20%	11.028,50	342,77	11.371,28	
207			15439	5238808CF2453N0001ME	100,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 27	1001	1001,00	0,6323%	1,00	1001,00	0,63%	35.347,76	1.098,64	36.446,40	
208			26777	5238809CF2453N0001OE	6,58%	CL DE LA DEESSA ISIS 23 1 00 01	2351	154,70	0,0977%	1,00	154,70	0,10%	5.462,69	169,78	5.632,47	
209			26779	5238809CF2453N0002PR	6,24%	CL DE LA DEESSA ISIS 23 1 01 02	2351	146,70	0,0927%	1,00	146,70	0,09%	5.180,42	161,01	5.341,43	
210			26781	5238809CF2453N0003AT	6,85%	CL DE LA DEESSA ISIS 23 1 00 03	2351	161,04	0,1017%	1,00	161,04	0,10%	5.686,84	176,75	5.863,59	
211		09	26783	5238809CF2453N0004SY	8,07%	CL DE LA DEESSA ISIS 23 1 00 04	2351	189,73	0,1198%	1,00	189,73	0,12%	6.699,68	208,23	6.907,91	
212			26785	5238809CF2453N0005DU	8,61%	CL DE LA DEESSA ISIS 23 1 00 05	2351	202,42	0,1279%	1,00	202,42	0,13%	7.147,99	222,16	7.370,15	
213			26787	5238809CF2453N0006FI	12,88%	CL DE LA DEESSA ISIS 23 1 00 06	2351	302,81	0,1913%	1,00	302,81	0,19%	10.692,92	332,34	11.025,27	
214			26789	5238809CF2453N0007GO	10,71%	CL DE LA DEESSA ISIS 23 1 00 07	2351	251,79	0,1590%	1,00	251,79	0,16%	8.891,40	276,35	9.167,75	
215			26791	5238809CF2453N0008HP	11,66%	CL DE LA DEESSA ISIS 23 1 00 08	2351	274,13	0,1731%	1,00	274,13	0,17%	9.680,08	300,86	9.980,95	
216			26793	5238809CF2453N0009JA	10,44%	CL DE LA DEESSA ISIS 23 1 01 09	2351	245,44	0,1550%	1,00	245,44	0,16%	8.667,24	269,38	8.936,63	
217			26795	5238809CF2453N0010GO	9,89%	CL DE LA DEESSA ISIS 23 1 00 10	2351	232,51	0,1469%	1,00	232,51	0,15%	8.210,64	255,19	8.465,83	
218			26797	5238809CF2453N0011HP	8,07%	CL DE LA DEESSA ISIS 23 1 00 11	2351	189,73	0,1198%	1,00	189,73	0,12%	6.699,68	208,23	6.907,91	
219	07		18504	5241901CF2454S0001PT	7,14%	AV DEL CASALOT 33 1 00 01	3106	221,86	0,1401%	1,00	221,86	0,14%	7.834,32	243,50	8.077,82	
220			18506	5241901CF2454S0002AY	7,14%	AV DEL CASALOT 33 1 00 02	3106	221,86	0,1401%	1,00	221,86	0,14%	7.834,32	243,50	8.077,82	
221			18508	5241901CF2454S0003SU	7,14%	AV DEL CASALOT 33 1 00 03	3106	221,86	0,1401%	1,00	221,86	0,14%	7.834,32	243,50	8.077,82	

Nº Finca	POL.	PARC.	FINCA	Ref. Cadastral	QUOTA	Adreça	Superficie sòl (cadastre)		Superficie de repartiment	Superficie de repartiment	Coeficient homogeneitat	Superficie adjudicada	% Sup adj homogeneitzada	Preu projecte urbanització	Costos de gestió	TOTAL
							m2	m2								
222	01			18510	5241901CF2454S0004DI	7,14%	AV DEL CASALOT 33 1 00 04	3106	221,86	0,1401%	1,00	221,86	0,14%	7.834,32	243,50	8.077,82
223				18512	5241901CF2454S0005FO	7,14%	AV DEL CASALOT 33 1 00 05	3106	221,86	0,1401%	1,00	221,86	0,14%	7.834,32	243,50	8.077,82
224				18514	5241901CF2454S0006GP	7,14%	AV DEL CASALOT 33 1 00 06	3106	221,86	0,1401%	1,00	221,86	0,14%	7.834,32	243,50	8.077,82
225				18516	5241901CF2454S0007HA	7,14%	AV DEL CASALOT 33 1 00 07	3106	221,86	0,1401%	1,00	221,86	0,14%	7.834,32	243,50	8.077,82
226				18518	5241901CF2454S0008JS	7,14%	AV DEL CASALOT 33 1 00 08	3106	221,86	0,1401%	1,00	221,86	0,14%	7.834,32	243,50	8.077,82
227				18520	5241901CF2454S0009KD	7,14%	AV DEL CASALOT 33 1 00 09	3106	221,86	0,1401%	1,00	221,86	0,14%	7.834,32	243,50	8.077,82
228				18522	5241901CF2454S0010HA	7,14%	AV DEL CASALOT 33 1 00 10	3106	221,86	0,1401%	1,00	221,86	0,14%	7.834,32	243,50	8.077,82
229				18524	5241901CF2454S0011JS	7,14%	AV DEL CASALOT 33 1 00 11	3106	221,86	0,1401%	1,00	221,86	0,14%	7.834,32	243,50	8.077,82
230				18526	5241901CF2454S0012KD	7,14%	AV DEL CASALOT 33 1 00 12	3106	221,86	0,1401%	1,00	221,86	0,14%	7.834,32	243,50	8.077,82
231				18528	5241901CF2454S0013LF	7,14%	AV DEL CASALOT 33 1 00 13	3106	221,86	0,1401%	1,00	221,86	0,14%	7.834,32	243,50	8.077,82
232	03			18530	5241901CF2454S0014BG	7,14%	AV DEL CASALOT 33 1 00 14	3106	221,86	0,1401%	1,00	221,86	0,14%	7.834,32	243,50	8.077,82
233				18085	5241903CF2454S0001TT	25,00%	AV DEL CASALOT 29 1 00 01	1004	251,00	0,1585%	1,00	251,00	0,16%	8.863,43	275,48	9.138,91
234				18087	5241903CF2454S0002YY	25,00%	AV DEL CASALOT 29 1 00 02	1004	251,00	0,1585%	1,00	251,00	0,16%	8.863,43	275,48	9.138,91
235				18089	5241903CF2454S0003UU	25,00%	AV DEL CASALOT 29 1 00 03	1004	251,00	0,1585%	1,00	251,00	0,16%	8.863,43	275,48	9.138,91
236				18091	5241903CF2454S0004II	25,00%	AV DEL CASALOT 29 1 00 04	1004	251,00	0,1585%	1,00	251,00	0,16%	8.863,43	275,48	9.138,91
237	04			18466	5241904CF2454S0001FT	10,00%	AV DEL CASALOT 27 1 00 01	2033	203,30	0,1284%	1,00	203,30	0,13%	7.179,02	223,13	7.402,15
238				18468	5241904CF2454S0002GY	10,00%	AV DEL CASALOT 27 1 00 02	2033	203,30	0,1284%	1,00	203,30	0,13%	7.179,02	223,13	7.402,15
239				18470	5241904CF2454S0003HU	10,00%	AV DEL CASALOT 27 1 00 03	2033	203,30	0,1284%	1,00	203,30	0,13%	7.179,02	223,13	7.402,15
240				18472	5241904CF2454S0004JI	10,00%	AV DEL CASALOT 27 1 00 04	2033	203,30	0,1284%	1,00	203,30	0,13%	7.179,02	223,13	7.402,15
241				18474	5241904CF2454S0005KO	10,00%	AV DEL CASALOT 27 1 00 05	2033	203,30	0,1284%	1,00	203,30	0,13%	7.179,02	223,13	7.402,15
242				18476	5241904CF2454S0006LP	10,00%	AV DEL CASALOT 27 1 00 06	2033	203,30	0,1284%	1,00	203,30	0,13%	7.179,02	223,13	7.402,15
243				18478	5241904CF2454S0007BA	10,00%	AV DEL CASALOT 27 1 00 07	2033	203,30	0,1284%	1,00	203,30	0,13%	7.179,02	223,13	7.402,15
244				18480	5241904CF2454S0008ZS	10,00%	AV DEL CASALOT 27 1 00 08	2033	203,30	0,1284%	1,00	203,30	0,13%	7.179,02	223,13	7.402,15
245				18482	5241904CF2454S0009XD	10,00%	AV DEL CASALOT 27 1 00 09	2033	203,30	0,1284%	1,00	203,30	0,13%	7.179,02	223,13	7.402,15
246				18484	5241904CF2454S0010BA	10,00%	AV DEL CASALOT 27 1 00 10	2033	203,30	0,1284%	1,00	203,30	0,13%	7.179,02	223,13	7.402,15
247	05			11111-N	5241905CF2454S0001MT	100,00%	AV DEL CASALOT 25	1008	1008,00	0,6367%	1,00	1008,00	0,64%	35.594,95	1.106,32	36.701,27
248				30329	5241906CF2454S0001OT	50,00%	AV DEL CASALOT 23 1 00 01	1023	511,50	0,3231%	1,00	511,50	0,32%	18.062,32	561,39	18.623,71
249				30331	5241906CF2454S0002PY	50,00%	AV DEL CASALOT 23 1 00 02	1023	511,50	0,3231%	1,00	511,50	0,32%	18.062,32	561,39	18.623,71
250	06			13946	5241907CF2454S0001KT	16,67%	CL DEL DEU SET 6 1 00 A	3566	594,31	0,3754%	1,00	594,31	0,38%	20.986,53	652,28	21.638,80
251				13948	5241907CF2454S0002LY	16,67%	CL DEL DEU SET 6 1 00 B	3566	594,31	0,3754%	1,00	594,31	0,38%	20.986,53	652,28	21.638,80
252				13950	5241907CF2454S0003BU	16,67%	CL DEL DEU SET 6 1 00 C	3566	594,35	0,3754%	1,00	594,35	0,38%	20.987,79	652,32	21.640,10

Nº Finca	POL.	PARC.	FINCA	Ref. Cadastral	QUOTA	Adreça	Superficie sòl (cadastre)		Superficie de repartiment	Coeficient homogeneitat	Superficie adjudicada	% Sup adj homogeneitzada	Preu projecte urbanització	Costos de gestió	TOTAL	
							m2	m2								
253	52419	19		13952	5241907CF2454S0004ZI	16,67%	CL DEL DEU SET 6 1 00 D	3566	594,35	0,3754%	1,00	594,35	0,38%	20.987,79	652,32	21.640,10
254				13954	5241907CF2454S0005XO	16,67%	CL DEL DEU SET 6 1 00 E	3566	594,35	0,3754%	1,00	594,35	0,38%	20.987,79	652,32	21.640,10
255				13956	5241907CF2454S0006MP	16,67%	CL DEL DEU SET 6 1 00 F	3566	594,35	0,3754%	1,00	594,35	0,38%	20.987,79	652,32	21.640,10
256			08	10935-N	5241908CF2454S0001RT	100,00%	AV DEL CASALOT 21	189	189,00	0,1194%	1,00	189,00	0,12%	6.674,05	207,43	6.881,49
257			09	10640-N	5241909CF2454S0001DT	100,00%	AV DEL CASALOT 19(B)	341	341,00	0,2154%	1,00	341,00	0,22%	12.041,55	374,26	12.415,81
258			10	17605	5241910CF2454S0001KT	100,00%	AV DEL CASALOT 21(B)	112	112,00	0,0707%	1,00	112,00	0,07%	3.954,99	122,92	4.077,92
259			11	15111	5241911CF2454S0001RT	100,00%	AV DEL CASALOT 21 (C)	138	138,00	0,0872%	1,00	138,00	0,09%	4.873,12	151,46	5.024,58
260			12	10641-N	5241912CF2454S0001DT	100,00%	AV DEL CASALOT 21(D)	198	198,00	0,1251%	1,00	198,00	0,13%	6.991,87	217,31	7.209,18
261			13	10753-N	5241913CF2454S0001XT	100,00%	AV DEL CASALOT 21 (E)	161	161,00	0,1017%	1,00	161,00	0,10%	5.685,30	176,70	5.862,01
262			14	9164-N	5241914CF2454S0001IT	100,00%	AV DEL CASALOT 19	295	295,00	0,1863%	1,00	295,00	0,19%	10.417,17	323,77	10.740,95
263			15	15831	5241915CF2454S0001JT	100,00%	CL DEL DEU SET 2	525	525,00	0,3316%	1,00	525,00	0,33%	18.539,04	576,21	19.115,24
264			16	8411-N	5241916CF2454S0001ET	100,00%	CL DEL DEU SET 4	253	253,00	0,1598%	1,00	253,00	0,16%	8.934,05	277,68	9.211,73
265	23	19		16132	5241923CF2454S0001HT	10,00%	CL DEL DEU ANUBIS 6 1 00 01	2089	208,90	0,1319%	1,00	208,90	0,13%	7.376,77	229,28	7.606,05
266				16134	5241923CF2454S0002JY	10,00%	CL DEL DEU ANUBIS 6 1 00 02	2089	208,90	0,1319%	1,00	208,90	0,13%	7.376,77	229,28	7.606,05
267				16136	5241923CF2454S0003KU	10,00%	CL DEL DEU ANUBIS 6 1 00 03	2089	208,90	0,1319%	1,00	208,90	0,13%	7.376,77	229,28	7.606,05
268				16138	5241923CF2454S0004LI	10,00%	CL DEL DEU ANUBIS 6 1 00 04	2089	208,90	0,1319%	1,00	208,90	0,13%	7.376,77	229,28	7.606,05
269				16140	5241923CF2454S0005BO	10,00%	CL DEL DEU ANUBIS 6 1 00 05	2089	208,90	0,1319%	1,00	208,90	0,13%	7.376,77	229,28	7.606,05
270				16142	5241923CF2454S0006ZP	10,00%	CL DEL DEU ANUBIS 6 1 00 06	2089	208,90	0,1319%	1,00	208,90	0,13%	7.376,77	229,28	7.606,05
271				16144	5241923CF2454S0007XA	10,00%	CL DEL DEU ANUBIS 6 1 00 07	2089	208,90	0,1319%	1,00	208,90	0,13%	7.376,77	229,28	7.606,05
272				16146	5241923CF2454S0008MS	10,00%	CL DEL DEU ANUBIS 6 1 00 08	2089	208,90	0,1319%	1,00	208,90	0,13%	7.376,77	229,28	7.606,05
273				16148	5241923CF2454S0009QD	10,00%	CL DEL DEU ANUBIS 6 1 00 09	2089	208,90	0,1319%	1,00	208,90	0,13%	7.376,77	229,28	7.606,05
274				16150	5241923CF2454S0010XA	10,00%	CL DEL DEU ANUBIS 6 1 00 10	2089	208,90	0,1319%	1,00	208,90	0,13%	7.376,77	229,28	7.606,05
275	24	24		16279	5241924CF2454S0001WT	10,00%	CL DEL DEU ANUBIS 8 1 00 01	2151	215,10	0,1359%	1,00	215,10	0,14%	7.595,71	236,08	7.831,79
276				16281	5241924CF2454S0002EY	10,00%	CL DEL DEU ANUBIS 8 1 00 02	2151	215,10	0,1359%	1,00	215,10	0,14%	7.595,71	236,08	7.831,79
277				16283	5241924CF2454S0003RU	10,00%	CL DEL DEU ANUBIS 8 1 00 03	2151	215,10	0,1359%	1,00	215,10	0,14%	7.595,71	236,08	7.831,79
278				16285	5241924CF2454S0004TI	10,00%	CL DEL DEU ANUBIS 8 1 00 04	2151	215,10	0,1359%	1,00	215,10	0,14%	7.595,71	236,08	7.831,79
279				16287	5241924CF2454S0005YO	10,00%	CL DEL DEU ANUBIS 8 1 00 05	2151	215,10	0,1359%	1,00	215,10	0,14%	7.595,71	236,08	7.831,79
280				16289	5241924CF2454S0006UP	10,00%	CL DEL DEU ANUBIS 8 1 00 06	2151	215,10	0,1359%	1,00	215,10	0,14%	7.595,71	236,08	7.831,79
281				16291	5241924CF2454S0007IA	10,00%	CL DEL DEU ANUBIS 8 1 00 07	2151	215,10	0,1359%	1,00	215,10	0,14%	7.595,71	236,08	7.831,79

Nº Finca	POL.	PARC.	FINCA	Ref. Cadastral	QUOTA	Adreça	Superficie sòl (cadastre)		Superficie de repartiment	Superficie de repartiment	Coeficient homogeneitat	Superficie adjudicada	% Sup adj homogeneitzada	Preu projecte urbanització	Costos de gestió	TOTAL
							m2	m2								
282	25	25		16293	5241924CF2454S0008OS	10,00%	CL DEL DEU ANUBIS 8 1 00 08	2151	215,10	0,1359%	1,00	215,10	0,14%	7.595,71	236,08	7.831,79
283				16295	5241924CF2454S0009PD	10,00%	CL DEL DEU ANUBIS 8 1 00 09	2151	215,10	0,1359%	1,00	215,10	0,14%	7.595,71	236,08	7.831,79
284				16297	5241924CF2454S0010IA	10,00%	CL DEL DEU ANUBIS 8 1 00 10	2151	215,10	0,1359%	1,00	215,10	0,14%	7.595,71	236,08	7.831,79
285				24571	5241925CF2454S0001AT	18,56%	CL DEL DEU ANUBIS 10 1 00 01	1123	208,43	0,1316%	1,00	208,43	0,13%	7.360,13	228,76	7.588,89
286				24573	5241925CF2454S0002Y	11,52%	CL DEL DEU ANUBIS 10 1 00 02	1123	129,37	0,0817%	1,00	129,37	0,08%	4.568,36	141,99	4.710,35
287				24575	5241925CF2454S0003DU	21,92%	CL DEL DEU ANUBIS 10 1 00 03	1123	246,16	0,1555%	1,00	246,16	0,16%	8.692,57	270,17	8.962,74
288				24577	5241925CF2454S0004FI	20,65%	CL DEL DEU ANUBIS 10 1 00 04	1123	231,90	0,1465%	1,00	231,90	0,15%	8.188,94	254,52	8.443,46
289				24579	5241925CF2454S0005GO	27,35%	CL DEL DEU ANUBIS 10 1 00 05	1123	307,14	0,1940%	1,00	307,14	0,19%	10.845,88	337,10	11.182,98
290				16735	5241926CF2454S0001BT	100,00%	CL DEL DEU ANUBIS 12	1000	1000,00	0,6316%	1,00	1000,00	0,63%	35.312,45	1.097,54	36.409,99
291				16825	5241927CF2454S0001YT	100,00%	CL DEL DEU ANUBIS 14	1019	1019,00	0,6436%	1,00	1019,00	0,64%	35.983,39	1.118,39	37.101,78
292				17562	5241928CF2454S0001GT	5,00%	CL DEL DEU ANUBIS 16 1 00 01	3015	150,75	0,0952%	1,00	150,75	0,10%	5.323,35	165,45	5.488,81
293	28	28		17564	5241928CF2454S0002HY	5,00%	CL DEL DEU ANUBIS 16 1 00 02	3015	150,75	0,0952%	1,00	150,75	0,10%	5.323,35	165,45	5.488,81
294				17566	5241928CF2454S0003JU	5,00%	CL DEL DEU ANUBIS 16 1 00 03	3015	150,75	0,0952%	1,00	150,75	0,10%	5.323,35	165,45	5.488,81
295				17568	5241928CF2454S0004KI	5,00%	CL DEL DEU ANUBIS 16 1 00 04	3015	150,75	0,0952%	1,00	150,75	0,10%	5.323,35	165,45	5.488,81
296				17570	5241928CF2454S0005LO	5,00%	CL DEL DEU ANUBIS 16 1 00 05	3015	150,75	0,0952%	1,00	150,75	0,10%	5.323,35	165,45	5.488,81
297				17572	5241928CF2454S0006BP	5,00%	CL DEL DEU ANUBIS 16 1 00 06	3015	150,75	0,0952%	1,00	150,75	0,10%	5.323,35	165,45	5.488,81
298				17574	5241928CF2454S0007ZA	5,00%	CL DEL DEU ANUBIS 16 1 00 07	3015	150,75	0,0952%	1,00	150,75	0,10%	5.323,35	165,45	5.488,81
299				17576	5241928CF2454S0008XS	5,00%	CL DEL DEU ANUBIS 16 1 00 08	3015	150,75	0,0952%	1,00	150,75	0,10%	5.323,35	165,45	5.488,81
300				17578	5241928CF2454S0009MD	5,00%	CL DEL DEU ANUBIS 16 1 00 09	3015	150,75	0,0952%	1,00	150,75	0,10%	5.323,35	165,45	5.488,81
301				17580	5241928CF2454S0010ZA	5,00%	CL DEL DEU ANUBIS 16 1 00 10	3015	150,75	0,0952%	1,00	150,75	0,10%	5.323,35	165,45	5.488,81
302				17582	5241928CF2454S0011XS	5,00%	CL DEL DEU ANUBIS 16 1 00 11	3015	150,75	0,0952%	1,00	150,75	0,10%	5.323,35	165,45	5.488,81
303				17584	5241928CF2454S0012MD	5,00%	CL DEL DEU ANUBIS 16 1 00 12	3015	150,75	0,0952%	1,00	150,75	0,10%	5.323,35	165,45	5.488,81
304				17586	5241928CF2454S0013QF	5,00%	CL DEL DEU ANUBIS 16 1 00 13	3015	150,75	0,0952%	1,00	150,75	0,10%	5.323,35	165,45	5.488,81
305				17588	5241928CF2454S0014WG	5,00%	CL DEL DEU ANUBIS 16 1 00 14	3015	150,75	0,0952%	1,00	150,75	0,10%	5.323,35	165,45	5.488,81
306				17590	5241928CF2454S0015EH	5,00%	CL DEL DEU ANUBIS 16 1 00 15	3015	150,75	0,0952%	1,00	150,75	0,10%	5.323,35	165,45	5.488,81
307				17592	5241928CF2454S0016RJ	5,00%	CL DEL DEU ANUBIS 16 1 00 16	3015	150,75	0,0952%	1,00	150,75	0,10%	5.323,35	165,45	5.488,81
308				17594	5241928CF2454S0017TK	5,00%	CL DEL DEU ANUBIS 16 1 00 17	3015	150,75	0,0952%	1,00	150,75	0,10%	5.323,35	165,45	5.488,81
309				17596	5241928CF2454S0018YL	5,00%	CL DEL DEU ANUBIS 16 1 00 18	3015	150,75	0,0952%	1,00	150,75	0,10%	5.323,35	165,45	5.488,81
310				17598	5241928CF2454S0019UB	5,00%	CL DEL DEU ANUBIS 16 1 00 19	3015	150,75	0,0952%	1,00	150,75	0,10%	5.323,35	165,45	5.488,81
311				17600	5241928CF2454S0020TK	5,00%	CL DEL DEU ANUBIS 16 1 00 20	3015	150,75	0,0952%	1,00	150,75	0,10%	5.323,35	165,45	5.488,81
312	312	312		17138	5337201CF2453N0001GE	8,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 30 1 00 01	3230	258,40	0,1632%	1,00	258,40	0,16%	9.124,74	283,60	9.408,34
313				17140	5337201CF2453N0002HR	6,50%	CL DE LA DEESSA ISIS 30 1 00 02	3230	209,95	0,1326%	1,00	209,95	0,13%	7.413,85	230,43	7.644,28
314				17142	5337201CF2453N0003JT	6,50%	CL DE LA DEESSA ISIS 30 1 00 03	3230	209,95	0,1326%	1,00	209,95	0,13%	7.413,85	230,43	7.644,28
315				17144	5337201CF2453N0004KY	6,50%	CL DE LA DEESSA ISIS 30 1 00 04	3230	209,95	0,1326%	1,00	209,95	0,13%	7.413,85	230,43	7.644,28
316				17146	5337201CF2453N0005LU	6,50%	CL DE LA DEESSA ISIS 30 1 00 05	3230	209,95	0,1326%	1,00	209,95	0,13%	7.413,85	230,43	7.644,28

Nº Finca	POL.	PARC.	FINCA	Ref. Cadastral	QUOTA	Adreça	Superficie sòl (cadastre)	Superficie de repartiment	Superficie de repartiment	Coeficient homogeneitat	Superficie adjudicada	% Sup adj homogeneitzada	Preu projecte urbanització	Costos de gestió	TOTAL	
							m2	m2	%		homogeneitzada		5.585.298,65	173.595,42	5.758.894,07	
317	53372	01	17148	5337201CF2453N0006BI	6,50%	CL DE LA DEESSA ISIS 30 1 00 06	3230	209,95	0,1326%	1,00	209,95	0,13%	7.413,85	230,43	7.644,28	
318			17150	5337201CF2453N0007ZO	6,50%	CL DE LA DEESSA ISIS 30 1 00 07	3230	209,95	0,1326%	1,00	209,95	0,13%	7.413,85	230,43	7.644,28	
319			17152	5337201CF2453N0008XP	6,50%	CL DE LA DEESSA ISIS 30 1 00 08	3230	209,95	0,1326%	1,00	209,95	0,13%	7.413,85	230,43	7.644,28	
320			17154	5337201CF2453N0009MA	6,50%	CL DE LA DEESSA ISIS 30 1 00 09	3230	209,95	0,1326%	1,00	209,95	0,13%	7.413,85	230,43	7.644,28	
321			17156	5337201CF2453N0010ZO	6,50%	CL DE LA DEESSA ISIS 30 1 00 10	3230	209,95	0,1326%	1,00	209,95	0,13%	7.413,85	230,43	7.644,28	
322			17158	5337201CF2453N0011XP	6,50%	CL DE LA DEESSA ISIS 30 1 00 11	3230	209,95	0,1326%	1,00	209,95	0,13%	7.413,85	230,43	7.644,28	
323			17160	5337201CF2453N0012MA	6,50%	CL DE LA DEESSA ISIS 30 1 00 12	3230	209,95	0,1326%	1,00	209,95	0,13%	7.413,85	230,43	7.644,28	
324			17162	5337201CF2453N0013QS	6,50%	CL DE LA DEESSA ISIS 30 1 00 13	3230	209,95	0,1326%	1,00	209,95	0,13%	7.413,85	230,43	7.644,28	
325			17164	5337201CF2453N0014WD	6,50%	CL DE LA DEESSA ISIS 30 1 00 14	3230	209,95	0,1326%	1,00	209,95	0,13%	7.413,85	230,43	7.644,28	
326			17166	5337201CF2453N0015EF	7,50%	CL DE LA DEESSA ISIS 30 1 00 15	3230	242,25	0,1530%	1,00	242,25	0,15%	8.554,44	265,88	8.820,32	
327	02	01		5337202CF2453N0001QE	CL DEL DEU THOT 1	9026	0,00	0,0000%								
328			7757-N	5339701CF2454S0001XT	8,35%	CL DEL DEU HORUS 1 A 00 01	7419	619,49	0,3913%	1,00	619,49	0,39%	21.875,59	679,91	22.555,50	
329			7758-N	5339701CF2454S0002MY	8,33%	CL DEL DEU HORUS 1 A 00 02	7419	618,00	0,3903%	1,00	618,00	0,39%	21.823,19	678,28	22.501,47	
330			7759-N	5339701CF2454S0003QU	8,33%	CL DEL DEU HORUS 1 A 00 03	7419	618,00	0,3903%	1,00	618,00	0,39%	21.823,19	678,28	22.501,47	
331			7760-N	5339701CF2454S0004WI	8,33%	CL DEL DEU HORUS 1 A 00 04	7419	618,00	0,3903%	1,00	618,00	0,39%	21.823,19	678,28	22.501,47	
332			7761-N	5339701CF2454S0005EO	8,33%	CL DEL DEU HORUS 1 A 00 05	7419	618,00	0,3903%	1,00	618,00	0,39%	21.823,19	678,28	22.501,47	
333			7762-N	5339701CF2454S0006RP	8,33%	CL DEL DEU HORUS 1 A 00 06	7419	618,00	0,3903%	1,00	618,00	0,39%	21.823,19	678,28	22.501,47	
334			7763-N	5339701CF2454S0007TA	8,35%	CL DEL DEU HORUS 1 A 00 07	7419	619,49	0,3913%	1,00	619,49	0,39%	21.875,59	679,91	22.555,50	
335			7764-N	5339701CF2454S0008YS	8,33%	CL DEL DEU HORUS 1 A 00 08	7419	618,00	0,3903%	1,00	618,00	0,39%	21.823,19	678,28	22.501,47	
336			7765-N	5339701CF2454S0009UD	8,33%	CL DEL DEU HORUS 1 A 00 09	7419	618,00	0,3903%	1,00	618,00	0,39%	21.823,19	678,28	22.501,47	
337	02	01	7766-N	5339701CF2454S0010TA	8,33%	CL DEL DEU HORUS 1 A 00 10	7419	618,00	0,3903%	1,00	618,00	0,39%	21.823,19	678,28	22.501,47	
338			7767-N	5339701CF2454S0011YS	8,33%	CL DEL DEU HORUS 1 A 00 11	7419	618,00	0,3903%	1,00	618,00	0,39%	21.823,19	678,28	22.501,47	
339			7768-N	5339701CF2454S0012UD	8,33%	CL DEL DEU HORUS 1 A 00 12	7419	618,00	0,3903%	1,00	618,00	0,39%	21.823,19	678,28	22.501,47	
340			25252	5339702CF2453N0001IE	20,12%	CL DE LA DEESSA ISIS 8 A 00 01	1071	215,49	0,1361%	1,00	215,49	0,14%	7.609,31	236,50	7.845,81	
341			25254	5339702CF2453N0002OR	20,12%	CL DE LA DEESSA ISIS 8 A 00 02	1071	215,49	0,1361%	1,00	215,49	0,14%	7.609,31	236,50	7.845,81	
342			25256	5339702CF2453N0003PT	20,12%	CL DE LA DEESSA ISIS 8 A 00 03	1071	215,49	0,1361%	1,00	215,49	0,14%	7.609,31	236,50	7.845,81	
343	03	02	25258	5339702CF2453N0004AY	19,52%	CL DE LA DEESSA ISIS 8 B 00 04	1071	209,06	0,1320%	1,00	209,06	0,13%	7.382,39	229,45	7.611,84	
344			25260	5339702CF2453N0005SU	20,12%	CL DE LA DEESSA ISIS 8 B 00 05	1071	215,49	0,1361%	1,00	215,49	0,14%	7.609,31	236,50	7.845,81	
345			20178	5339703CF2453N0001JE	25,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 10 1 00 01	2040	510,00	0,3221%	1,00	510,00	0,32%	18.009,35	559,74	18.569,09	
346			20180	5339703CF2453N0002KR	25,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 10 1 00 02	2040	510,00	0,3221%	1,00	510,00	0,32%	18.009,35	559,74	18.569,09	
347			20182	5339703CF2453N0003LT	25,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 10 1 00 03	2040	510,00	0,3221%	1,00	510,00	0,32%	18.009,35	559,74	18.569,09	
348			20184	5339703CF2453N0004BY	25,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 10 1 00 04	2040	510,00	0,3221%	1,00	510,00	0,32%	18.009,35	559,74	18.569,09	

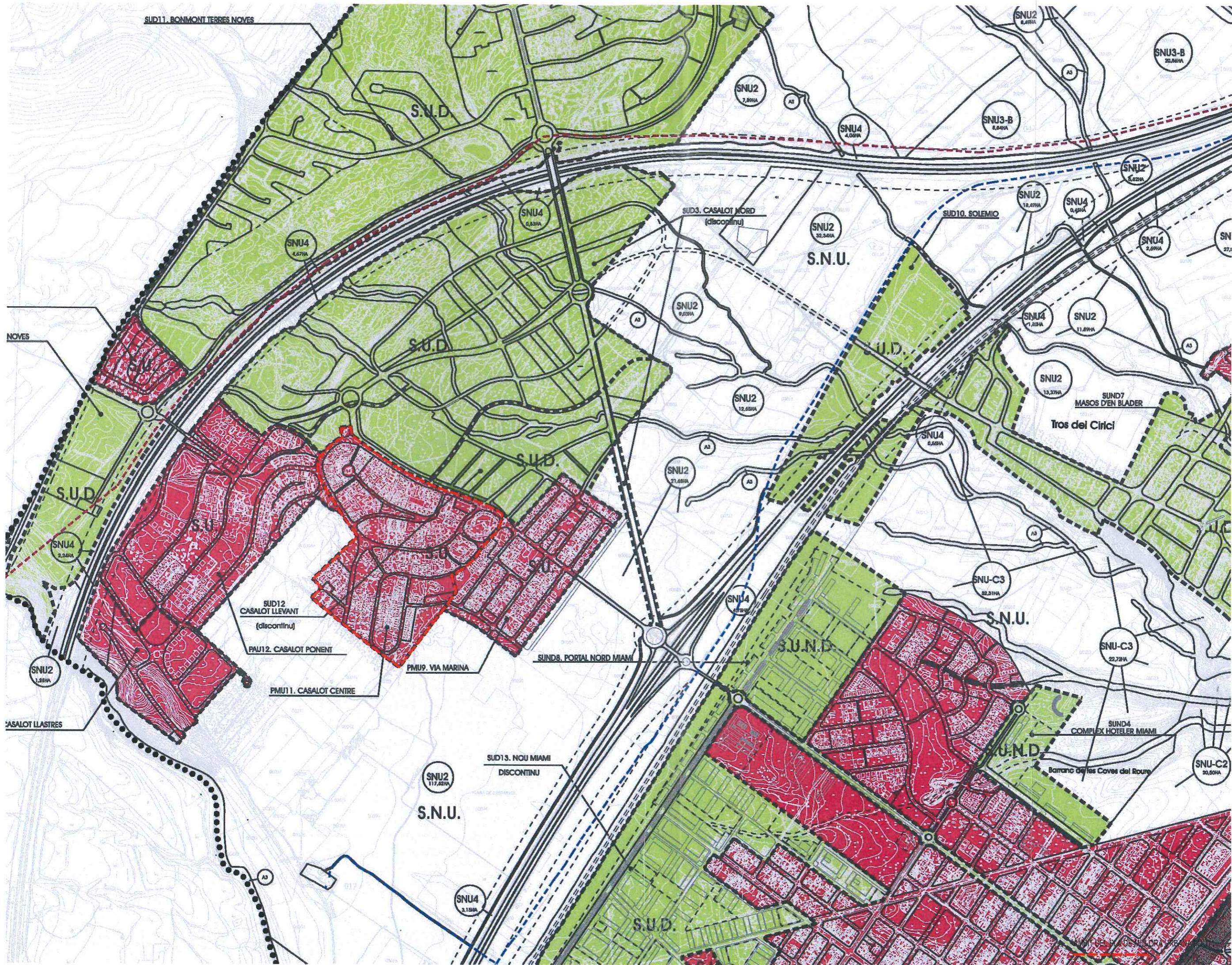
Nº Finca	POL.	PARC.	FINCA	Ref. Cadastral	QUOTA	Adreça	Superficie sòl (cadastre)		Superficie de repartiment	Coeficient homogeneitat	Superficie adjudicada	% Sup adj homogeneitzada	Preu projecte urbanització	Costos de gestió	TOTAL
							m2	m2							
349	05	5339705CF2453N0001SE	11,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 12 1 00 01	2135	234,85	0,1483%	1,00	234,85	0,15%	8.293,13	257,76	8.550,89		
350			11,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 12 2 00 01	2135	234,85	0,1483%	1,00	234,85	0,15%	8.293,13	257,76	8.550,89		
351			11,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 12 3 00 01	2135	234,85	0,1483%	1,00	234,85	0,15%	8.293,13	257,76	8.550,89		
352			11,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 12 4 00 01	2135	234,85	0,1483%	1,00	234,85	0,15%	8.293,13	257,76	8.550,89		
353			12,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 12 5 00 01	2135	256,20	0,1618%	1,00	256,20	0,16%	9.047,05	281,19	9.328,24		
354			11,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 12 6 00 01	2135	234,85	0,1483%	1,00	234,85	0,15%	8.293,13	257,76	8.550,89		
355			11,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 12 7 00 01	2135	234,85	0,1483%	1,00	234,85	0,15%	8.293,13	257,76	8.550,89		
356			11,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 12 8 00 01	2135	234,85	0,1483%	1,00	234,85	0,15%	8.293,13	257,76	8.550,89		
357			11,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 12 9 00 01	2135	234,85	0,1483%	1,00	234,85	0,15%	8.293,13	257,76	8.550,89		
358			100,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 14	1024	1024,00	0,6468%	1,00	1024,00	0,65%	36.159,95	1.123,88	37.283,83		
359	53397	5339708CF2453N0001HE	100,00%	CL DEL DEU HORUS 19	1000	1000,00	0,6316%	1,00	1000,00	0,63%	35.312,45	1.097,54	36.409,99		
360			100,00%	CL DEL DEU HORUS 17	1001	1001,00	0,6323%	1,00	1001,00	0,63%	35.347,76	1.098,64	36.446,40		
361			100,00%	CL DEL DEU HORUS 15	1003	1003,00	0,6335%	1,00	1003,00	0,63%	35.418,39	1.100,83	36.519,22		
362			25,00%	CL DEL DEU HORUS 13 1 00 01	1075	268,75	0,1697%	1,00	268,75	0,17%	9.490,22	294,96	9.785,18		
363			25,00%	CL DEL DEU HORUS 13 1 00 02	1075	268,75	0,1697%	1,00	268,75	0,17%	9.490,22	294,96	9.785,18		
364			25,00%	CL DEL DEU HORUS 13 1 00 03	1075	268,75	0,1697%	1,00	268,75	0,17%	9.490,22	294,96	9.785,18		
365			25,00%	CL DEL DEU HORUS 13 1 00 04	1075	268,75	0,1697%	1,00	268,75	0,17%	9.490,22	294,96	9.785,18		
366			100,00%	CL DEL DEU HORUS 11	556	556,00	0,3512%	1,00	556,00	0,35%	19.633,72	610,23	20.243,95		
367			100,00%	CL DEL DEU HORUS 9	538	538,00	0,3398%	1,00	538,00	0,34%	18.998,10	590,48	19.588,57		
368	14	5339714CF2453N0002ZR	25,00%	CL DEL DEU HORUS 7 1 00 01	1122	280,50	0,1772%	1,00	280,50	0,18%	9.905,14	307,86	10.213,00		
369			25,00%	CL DEL DEU HORUS 7 1 00 02	1122	280,50	0,1772%	1,00	280,50	0,18%	9.905,14	307,86	10.213,00		
370			25,00%	CL DEL DEU HORUS 7 1 00 03	1122	280,50	0,1772%	1,00	280,50	0,18%	9.905,14	307,86	10.213,00		
371			25,00%	CL DEL DEU HORUS 7 1 00 04	1122	280,50	0,1772%	1,00	280,50	0,18%	9.905,14	307,86	10.213,00		
372	15	5339715CF2453N0001YE	13,06%	CL DEL DEU HORUS 5 C 00 01	4150	541,99	0,3423%	1,00	541,99	0,34%	19.139,00	594,85	19.733,85		
373			9,92%	CL DEL DEU HORUS 5 C 00 02	4150	411,68	0,2600%	1,00	411,68	0,26%	14.537,43	451,83	14.989,26		
374			12,55%	CL DEL DEU HORUS 5 C 00 03	4150	520,83	0,3290%	1,00	520,83	0,33%	18.391,61	571,63	18.963,23		
375			9,72%	CL DEL DEU HORUS 5 C 00 04	4150	403,38	0,2548%	1,00	403,38	0,26%	14.244,34	442,73	14.687,06		
376			10,22%	CL DEL DEU HORUS 5 C 00 05	4150	424,13	0,2679%	1,00	424,13	0,27%	14.977,07	465,50	15.442,57		
377			8,91%	CL DEL DEU HORUS 5 C 00 06	4150	369,77	0,2336%	1,00	369,77	0,23%	13.057,31	405,83	13.463,14		
378			10,02%	CL DEL DEU HORUS 5 C 00 07	4150	415,83	0,2626%	1,00	415,83	0,26%	14.683,98	456,39	15.140,37		
379			12,65%	CL DEL DEU HORUS 5 C 00 08	4150	524,98	0,3316%	1,00	524,98	0,33%	18.538,15	576,18	19.114,33		
380			12,95%	CL DEL DEU HORUS 5 C 00 09	4150	537,43	0,3394%	1,00	537,43	0,34%	18.977,79	589,84	19.567,64		
381			4,08%	CL DEL DEU HORUS 3 B 00 1B	6402	261,20	0,1650%	1,00	261,20	0,17%	9.223,67	286,68	9.510,35		

Nº Finca	POL.	PARC.	FINCA	Ref. Cadastral	QUOTA	Adreça	Superficie sòl (cadastre)	Superficie de repartiment	Superficie de repartiment	Coeficient homogeneitat	Superficie adjudicada	% Sup adj homogeneitzada	Preu projecte urbanització	Costos de gestió	TOTAL	
							m2	m2	%		homogeneitzada		5.585.298,65	173.595,42	5.758.894,07	
382	16			8180-N	5339716CF2453N0002HR	7,03%	CL DEL DEU HORUS 3 B 00 2B	6402	450,06	0,2843%	1,00	450,06	0,28%	15.892,74	493,96	16.386,70
383				8181-N	5339716CF2453N0003JT	7,03%	CL DEL DEU HORUS 3 B 00 3B	6402	450,06	0,2843%	1,00	450,06	0,28%	15.892,74	493,96	16.386,70
384				8182-N	5339716CF2453N0004KY	5,12%	CL DEL DEU HORUS 3 B 00 4B	6402	327,78	0,2070%	1,00	327,78	0,21%	11.574,80	359,75	11.934,55
385				8183-N	5339716CF2453N0005LU	5,21%	CL DEL DEU HORUS 3 B 00 5B	6402	333,54	0,2107%	1,00	333,54	0,21%	11.778,26	366,08	12.144,34
386				8412-N	5339716CF2453N0006BI	8,00%	CL DEL DEU HORUS 3 B 00 07	6402	512,16	0,3235%	1,00	512,16	0,32%	18.085,62	562,12	18.647,74
387				17589	5339716CF2453N0007ZO	7,46%	CL DEL DEU HORUS 3 B 00 06	6402	477,59	0,3017%	1,00	477,59	0,30%	16.864,85	524,17	17.389,02
388				7872-N	5339716CF2453N0008XP	8,33%	CL DEL DEU HORUS 3 B 00 05	6402	533,29	0,3368%	1,00	533,29	0,34%	18.831,66	585,30	19.416,96
389				11238-N	5339716CF2453N0009MA	5,64%	CL DEL DEU HORUS 3 B 00 04	6402	361,07	0,2281%	1,00	361,07	0,23%	12.750,37	396,29	13.146,66
390				8415-N	5339716CF2453N0010ZD	6,08%	CL DEL DEU HORUS 3 B 00 03	6402	389,24	0,2459%	1,00	389,24	0,25%	13.745,07	427,21	14.172,28
391				14647	5339716CF2453N0011XP	6,16%	CL DEL DEU HORUS 3 B 00 02	6402	394,36	0,2491%	1,00	394,36	0,25%	13.925,93	432,83	14.358,76
392				9488-N	5339716CF2453N0012MA	8,16%	CL DEL DEU HORUS 3 B 00 01	6402	522,40	0,3300%	1,00	522,40	0,33%	18.447,34	573,36	19.020,69
393				8184-N	5339716CF2453N0013QS	4,95%	CL DEL DEU HORUS 3 B 01 6B	6402	316,90	0,2002%	1,00	316,90	0,20%	11.190,48	347,81	11.538,29
394				8185-N	5339716CF2453N0014WD	5,12%	CL DEL DEU HORUS 3 B 01 7B	6402	327,78	0,2070%	1,00	327,78	0,21%	11.574,80	359,75	11.934,55
395				8186-N	5339716CF2453N0015EF	5,21%	CL DEL DEU HORUS 3 B 01 8B	6402	333,54	0,2107%	1,00	333,54	0,21%	11.778,26	366,08	12.144,34
396				8187-N	5339716CF2453N0016RG	6,42%	CL DEL DEU HORUS 3 B 02 9B	6402	411,01	0,2596%	1,00	411,01	0,26%	14.513,71	451,10	14.964,81
397	01			23236	5340801CF2454S0002JY	2,11%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 01	9051	190,98	0,1206%	1,00	190,98	0,12%	6.743,83	209,60	6.953,44
398				23238	5340801CF2454S0003KU	2,20%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 02	9051	199,12	0,1258%	1,00	199,12	0,13%	7.031,49	218,54	7.250,03
399				23240	5340801CF2454S0004LJ	2,20%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 03	9051	199,12	0,1258%	1,00	199,12	0,13%	7.031,49	218,54	7.250,03
400				23242	5340801CF2454S0005BO	2,11%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 04	9051	190,98	0,1206%	1,00	190,98	0,12%	6.743,83	209,60	6.953,44
401				23258	5340801CF2454S0006ZP	2,35%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 12	9051	212,70	0,1343%	1,00	212,70	0,13%	7.510,91	233,44	7.744,35
402				23260	5340801CF2454S0007XA	2,34%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 13	9051	211,79	0,1338%	1,00	211,79	0,13%	7.478,94	232,45	7.711,40
403				23262	5340801CF2454S0008MS	2,35%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 14	9051	212,70	0,1343%	1,00	212,70	0,13%	7.510,91	233,44	7.744,35
404				23264	5340801CF2454S0009QD	2,11%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 15	9051	190,98	0,1206%	1,00	190,98	0,12%	6.743,83	209,60	6.953,44
405				23266	5340801CF2454S0010XA	2,20%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 16	9051	199,12	0,1258%	1,00	199,12	0,13%	7.031,49	218,54	7.250,03
406				23268	5340801CF2454S0011MS	2,20%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 17	9051	199,12	0,1258%	1,00	199,12	0,13%	7.031,49	218,54	7.250,03
407				23270	5340801CF2454S0012QD	2,11%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 18	9051	190,98	0,1206%	1,00	190,98	0,12%	6.743,83	209,60	6.953,44
408				23272	5340801CF2454S0013WF	2,11%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 19	9051	190,98	0,1206%	1,00	190,98	0,12%	6.743,83	209,60	6.953,44
409				23274	5340801CF2454S0014EG	2,20%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 20	9051	199,12	0,1258%	1,00	199,12	0,13%	7.031,49	218,54	7.250,03
410				23276	5340801CF2454S0015RH	2,20%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 21	9051	199,12	0,1258%	1,00	199,12	0,13%	7.031,49	218,54	7.250,03
411				23278	5340801CF2454S0016TJ	2,11%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 22	9051	190,98	0,1206%	1,00	190,98	0,12%	6.743,83	209,60	6.953,44
412				23280	5340801CF2454S0017YK	2,11%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 23	9051	190,98	0,1206%	1,00	190,98	0,12%	6.743,83	209,60	6.953,44
413				23282	5340801CF2454S0018UL	2,20%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 24	9051	199,12	0,1258%	1,00	199,12	0,13%	7.031,49	218,54	7.250,03
414				23284	5340801CF2454S0019IB	2,20%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 25	9051	199,12	0,1258%	1,00	199,12	0,13%	7.031,49	218,54	7.250,03
415				23286	5340801CF2454S0020YK	2,11%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 26	9051	190,98	0,1206%	1,00	190,98	0,12%	6.743,83	209,60	6.953,44
416				23312	5340801CF2454S0021UL	2,11%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 39	9051	190,98	0,1206%	1,00	190,98	0,12%	6.743,83	209,60	6.953,44
417				23314	5340801CF2454S0022IB	2,20%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 40	9051	199,12	0,1258%	1,00	199,12	0,13%	7.031,49	218,54	7.250,03
418				23316	5340801CF2454S0023OZ	2,20%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 41	9051	199,12	0,1258%	1,00	199,12	0,13%	7.031,49	218,54	7.250,03
419				23318	5340801CF2454S0024PX	2,11%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 42	9051	190,98	0,1206%	1,00	190,98	0,12%	6.743,83	209,60	6.953,44

Nº Finca	POL.	PARC.	FINCA	Ref. Cadastral	QUOTA	Adreça	Superficie sòl (cadastre)		Superficie de repartiment	Coeficient homogeneitat	Superficie adjudicada	% Sup adj homogeneitzada	Preu projecte urbanització	Costos de gestió	TOTAL
							m2	m2							
420	5340801CF2454S0025AM	04	23244	5340801CF2454S0025AM	2,48%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 05	9051	224,46	0,1418%	1,00	224,46	0,14%	7.926,40	246,36	8.172,76
421			23246	5340801CF2454S0026SQ	2,48%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 06	9051	224,46	0,1418%	1,00	224,46	0,14%	7.926,40	246,36	8.172,76
422			23248	5340801CF2454S0027DW	2,48%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 07	9051	224,46	0,1418%	1,00	224,46	0,14%	7.926,40	246,36	8.172,76
423			23256	5340801CF2454S0028FE	2,48%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 08	9051	224,46	0,1418%	1,00	224,46	0,14%	7.926,40	246,36	8.172,76
424			23252	5340801CF2454S0029GR	2,35%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 09	9051	212,70	0,1343%	1,00	212,70	0,13%	7.510,91	233,44	7.744,35
425			23254	5340801CF2454S0030DW	2,34%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 10	9051	211,79	0,1338%	1,00	211,79	0,13%	7.478,94	232,45	7.711,40
426			23256	5340801CF2454S0031FE	2,35%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 11	9051	212,70	0,1343%	1,00	212,70	0,13%	7.510,91	233,44	7.744,35
427			23288	5340801CF2454S0032GR	2,11%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 27	9051	190,98	0,1206%	1,00	190,98	0,12%	6.743,83	209,60	6.953,44
428			23290	5340801CF2454S0033HT	2,20%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 28	9051	199,12	0,1258%	1,00	199,12	0,13%	7.031,49	218,54	7.250,03
429			23292	5340801CF2454S0034JY	2,20%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 29	9051	199,12	0,1258%	1,00	199,12	0,13%	7.031,49	218,54	7.250,03
430			23294	5340801CF2454S0035KU	2,11%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 30	9051	190,98	0,1206%	1,00	190,98	0,12%	6.743,83	209,60	6.953,44
431			23296	5340801CF2454S0036LI	2,11%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 31	9051	190,98	0,1206%	1,00	190,98	0,12%	6.743,83	209,60	6.953,44
432			23298	5340801CF2454S0037BO	2,20%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 32	9051	199,12	0,1258%	1,00	199,12	0,13%	7.031,49	218,54	7.250,03
433			23300	5340801CF2454S0038ZP	2,20%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 33	9051	199,12	0,1258%	1,00	199,12	0,13%	7.031,49	218,54	7.250,03
434			23302	5340801CF2454S0039XA	2,11%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 34	9051	190,98	0,1206%	1,00	190,98	0,12%	6.743,83	209,60	6.953,44
435			23304	5340801CF2454S0040BO	2,11%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 35	9051	190,98	0,1206%	1,00	190,98	0,12%	6.743,83	209,60	6.953,44
436			23306	5340801CF2454S0041ZP	2,20%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 36	9051	199,12	0,1258%	1,00	199,12	0,13%	7.031,49	218,54	7.250,03
437			23308	5340801CF2454S0042XA	2,20%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 37	9051	199,12	0,1258%	1,00	199,12	0,13%	7.031,49	218,54	7.250,03
438			23310	5340801CF2454S0043MS	2,11%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 38	9051	190,98	0,1206%	1,00	190,98	0,12%	6.743,83	209,60	6.953,44
439			23320	5340801CF2454S0044QD	1,74%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 43	9051	157,49	0,0995%	1,00	157,49	0,10%	5.561,27	172,85	5.734,11
440			23322	5340801CF2454S0045WF	1,78%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 44	9051	161,11	0,1018%	1,00	161,11	0,10%	5.689,11	176,82	5.865,93
441			23324	5340801CF2454S0046EG	1,78%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 45	9051	161,11	0,1018%	1,00	161,11	0,10%	5.689,11	176,82	5.865,93
442			23326	5340801CF2454S0047RH	1,74%	CL DEL DEU HORUS 4 1 00 46	9051	157,49	0,0995%	1,00	157,49	0,10%	5.561,27	172,85	5.734,11
443	5340804CF2453N0001BE	04	24597	5340804CF2453N0001BE	16,00%	CL DEL DEU HORUS 6 1 00 47	1167	186,72	0,1179%	1,00	186,72	0,12%	6.593,54	204,93	6.798,47
444			24599	5340804CF2453N0002ZR	16,00%	CL DEL DEU HORUS 6 1 00 48	1167	186,72	0,1179%	1,00	186,72	0,12%	6.593,54	204,93	6.798,47
445			24601	5340804CF2453N0003XT	16,00%	CL DEL DEU HORUS 6 1 00 49	1167	186,72	0,1179%	1,00	186,72	0,12%	6.593,54	204,93	6.798,47
446			24603	5340804CF2453N0004MY	16,00%	CL DEL DEU HORUS 6 1 00 50	1167	186,72	0,1179%	1,00	186,72	0,12%	6.593,54	204,93	6.798,47
447			24605	5340804CF2453N0005QU	18,00%	CL DEL DEU HORUS 6 1 00 51	1167	210,06	0,1327%	1,00	210,06	0,13%	7.417,73	230,55	7.648,28
448			24607	5340804CF2453N0006WI	18,00%	CL DEL DEU HORUS 6 1 00 52	1167	210,06	0,1327%	1,00	210,06	0,13%	7.417,73	230,55	7.648,28
449			17736	5340805CF2453N0001YE	12,50%	CL DEL DEU HORUS 8 1 00 H5	2396	299,50	0,1892%	1,00	299,50	0,19%	10.576,08	328,71	10.904,79
450	5340805CF2453N0002UR	05	17738	5340805CF2453N0002UR	12,50%	CL DEL DEU HORUS 8 1 00 H6	2396	299,50	0,1892%	1,00	299,50	0,19%	10.576,08	328,71	10.904,79
451			17740	5340805CF2453N0003IT	12,50%	CL DEL DEU HORUS 8 1 00 H7	2396	299,50	0,1892%	1,00	299,50	0,19%	10.576,08	328,71	10.904,79
452			17742	5340805CF2453N0004OY	12,50%	CL DEL DEU HORUS 8 1 00 H8	2396	299,50	0,1892%	1,00	299,50	0,19%	10.576,08	328,71	10.904,79
453			17732	5340805CF2453N0005PU	12,50%	CL DEL DEU HORUS 8 1 00 03	2396	299,50	0,1892%	1,00	299,50	0,19%	10.576,08	328,71	10.904,79
454			17734	5340805CF2453N0006AI	12,50%	CL DEL DEU HORUS 8 1 00 04	2396	299,50	0,1892%	1,00	299,50	0,19%	10.576,08	328,71	10.904,79
455			17744	5340805CF2453N0007SO	12,50%	CL DEL DEU HORUS 8 1 00 09	2396	299,50	0,1892%	1,00	299,50	0,19%	10.576,08	328,71	10.904,79

Nº Finca	POL.	PARC.	FINCA	Ref. Cadastral	QUOTA	Adreça	Superficie sòl (cadastre)		Superficie de repartiment	Superficie de repartiment	Coeficient homogeneitat	Superficie adjudicada	% Sup adj homogeneitzada	Preu projecte urbanització	Costos de gestió	TOTAL		
							m2	m2										
456	07	17746	5340805CF2453N0008DP	12,50%	CL DEL DEU HORUS 8 1 00 10	2396	299,50	0,1892%	1,00	299,50	0,19%	10.576,08	328,71	10.904,79				
457			5340807CF2453N0001QE	25,00%	CL DEL DEU HORUS 10 1 00 01	1187	296,75	0,1874%	1,00	296,75	0,19%	10.478,97	325,69	10.804,66				
458			18266	5340807CF2453N0002WR	25,00%	CL DEL DEU HORUS 10 1 00 02	1187	296,75	0,1874%	1,00	296,75	0,19%	10.478,97	325,69	10.804,66			
459			18270	5340807CF2453N0003ET	25,00%	CL DEL DEU HORUS 10 1 00 11	1187	296,75	0,1874%	1,00	296,75	0,19%	10.478,97	325,69	10.804,66			
460			18272	5340807CF2453N0004RY	25,00%	CL DEL DEU HORUS 10 1 00 12	1187	296,75	0,1874%	1,00	296,75	0,19%	10.478,97	325,69	10.804,66			
461			15090	5340808CF2453N0001PE	100,00%	CL DEL DEU HORUS 12	1155	1155,00	0,7295%	1,00	1155,00	0,73%	40.785,88	1.267,66	42.053,54			
462			19173	5340809CF2453N0001LE	100,00%	CL DEL DEU HORUS 14	1175	1175,00	0,7422%	1,00	1175,00	0,74%	41.492,13	1.289,61	42.781,74			
463		10	15113	5340810CF2453N0001QE	100,00%	CL DEL DEU HORUS 16	1238	1238,00	0,7819%	1,00	1238,00	0,78%	43.716,81	1.358,75	45.075,57			
464			14279	5340811CF2453N0001PE	19,78%	CL DEL DEU SET 21 1 00 0A	1246	246,45	0,1557%	1,00	246,45	0,16%	8.702,89	270,49	8.973,38			
465			14281	5340811CF2453N0002AR	13,37%	CL DEL DEU SET 21 1 00 0B	1246	166,55	0,1052%	1,00	166,55	0,11%	5.881,39	182,80	6.064,19			
466			14283	5340811CF2453N0003ST	13,37%	CL DEL DEU SET 21 1 00 0C	1246	166,55	0,1052%	1,00	166,55	0,11%	5.881,39	182,80	6.064,19			
467			14285	5340811CF2453N0004DY	13,37%	CL DEL DEU SET 21 1 00 0D	1246	166,62	0,1052%	1,00	166,62	0,11%	5.883,63	182,87	6.066,50			
468			14287	5340811CF2453N0005FU	13,37%	CL DEL DEU SET 21 1 00 0E	1246	166,65	0,1053%	1,00	166,65	0,11%	5.884,78	182,90	6.067,68			
469			14289	5340811CF2453N0006GI	13,37%	CL DEL DEU SET 21 1 00 0F	1246	166,62	0,1052%	1,00	166,62	0,11%	5.883,63	182,87	6.066,50			
470			14291	5340811CF2453N0007HO	13,37%	CL DEL DEU SET 21 1 00 0G	1246	166,56	0,1052%	1,00	166,56	0,11%	5.881,61	182,80	6.064,41			
471			15147	5340812CF2453N0001LE	100,00%	CL DEL DEU SET 19	1138	1138,00	0,7188%	1,00	1138,00	0,72%	40.185,57	1.249,00	41.434,57			
472			20311	5340813CF2453N0001TE	100,00%	CL DEL DEU SET 17	1340	1340,00	0,8464%	1,00	1340,00	0,85%	47.318,68	1.470,70	48.789,39			
473			14515	5340814CF2454S0001FT	100,00%	CL DEL DEU SET	506	506,00	0,3196%	1,00	506,00	0,32%	17.868,10	555,35	18.423,45			
474			14513	5340815CF2454S0001MT	100,00%	CL DEL DEU SET 13	498	498,00	0,3145%	1,00	498,00	0,31%	17.585,60	546,57	18.132,17			
475			19700	5340816CF2454S0001OT	100,00%	CL DEL DEU SET 11	502	502,00	0,3171%	1,00	502,00	0,32%	17.726,85	550,96	18.277,81			
476			19698	5340817CF2454S0001KT	100,00%	CL DEL DEU SET 9	555	555,00	0,3505%	1,00	555,00	0,35%	19.598,41	609,13	20.207,54			
477			13805	5340818CF2454S0001RT	100,00%	CL DEL DEU SET 7	1070	1070,00	0,6758%	1,00	1070,00	0,68%	37.784,32	1.174,37	38.958,69			
478	19	17229	5340819CF2454S0001DT	33,00%	CL DEL DEU SET 5 1 00 A	1000	330,00	0,2084%	1,00	330,00	0,21%	11.653,11	362,19	12.015,30				
479			17231	5340819CF2454S0002FY	33,00%	CL DEL DEU SET 5 1 00 B	1000	330,00	0,2084%	1,00	330,00	0,21%	11.653,11	362,19	12.015,30			
480			17233	5340819CF2454S0003GU	34,00%	CL DEL DEU SET 5 1 00 C	1000	340,00	0,2148%	1,00	340,00	0,21%	12.006,23	373,16	12.379,40			
481	20	18855	5340820CF2454S0001KT	33,00%	CL DEL DEU SET 3 1 00 A	1022	337,26	0,2130%	1,00	337,26	0,21%	11.909,48	370,16	12.279,63				
482			18857	5340820CF2454S0002LY	33,00%	CL DEL DEU SET 3 1 00 B	1022	337,26	0,2130%	1,00	337,26	0,21%	11.909,48	370,16	12.279,63			
483			18859	5340820CF2454S0003BU	34,00%	CL DEL DEU SET 3 1 00 C	1022	347,48	0,2195%	1,00	347,48	0,22%	12.270,37	381,37	12.651,74			
484	54384	22	5340822CF2454S0001DT	CL DEL DEU HORUS 2	1439	0,00	0,0000%											
485			07	17239	5438407CF2453N0001TE	100,00%	CL DEL DEU THOT 4	439	439,00	0,2773%	1,00	439,00	0,28%	15.502,17	481,82	15.983,99		
486			08	17241	5438408CF2453N0001FE	100,00%	CL DEL DEU THOT 6	381	381,00	0,2406%	1,00	381,00	0,24%	13.454,04	418,16	13.872,21		
487			09	17243	5438409CF2453N0001ME	100,00%	CL DEL DEU THOT 8	363	363,00	0,2293%	1,00	363,00	0,23%	12.818,42	398,41	13.216,83		
488			10	8661-N	5438410CF2453N0001TE	100,00%	CL DE LA DEESSA ISIS 15	2451	2451,00	1,5481%	1,00	2451,00	1,55%	86.550,82	2.690,07	89.240,88		
489			11	31899	5438411CF2453N0002GR	8,82%	CL DE LA DEESSA ISIS 9 1 00 01	3230	284,89	0,1799%	1,00	284,89	0,18%	10.060,02	312,67	10.372,70		
490			31901	5438411CF2453N0003HT	7,72%	CL DE LA DEESSA ISIS 9 1 00 03	3230	249,36	0,1575%	1,00	249,36	0,16%	8.805,37	273,68	9.079,05			

Nº Finca	POL.	PARC.	FINCA	Ref. Cadastral	QUOTA	Adreça	Superficie sòl (cadastre)	Superficie de repartiment	Superficie de repartiment	Coefficient homogeneitat.	Superficie adjudicada	% Sup adj homogeneitzada	Preu projecte urbanització	Costos de gestió	TOTAL
							m2	m2	%		homogeneitzada		5.585.298,65	173.595,42	5.758.894,07
491			31903	5438411CF2453N0004JY	83,46%	CL DE LA DEESSA ISIS 9	3230	2695,76	1,7027%	1,00	2695,76	1,70%	95.193,82	2.958,70	98.152,52
492		17		5438417CF2453N0001XE		CL DEL DEU THOT 2	3053	0,00	0,0000%						
						sòl privat --> m2=	158.323,01	100,00%			158.167,97	100,00%	5.585.298,65	173.595,42	5.758.894,07



PLA DE MILLORA URBANA - PMU11 - CASALOT CENTRE

www.oriental.com

APROVAT INICIALMENTE

**Aprovat definitivament pel
Ple de l'Ajuntament en sessió
de**

JOSEP M. CASTELL SCABRÉ



APROVAT INICIALMENT

PROVAT INICIALMENT
Per la Junta de Govern Local
en sessió de ... 14 NOV. 2011

EL SECRETARI GENERAL.
14 NOV. 2012

Aprovat definitivament pel
Ple de l'Ajuntament en sessió
de 12 d'abril de 2014



PLA DE MILLORA URBANA - PMU11 - CASALOT CENTRE

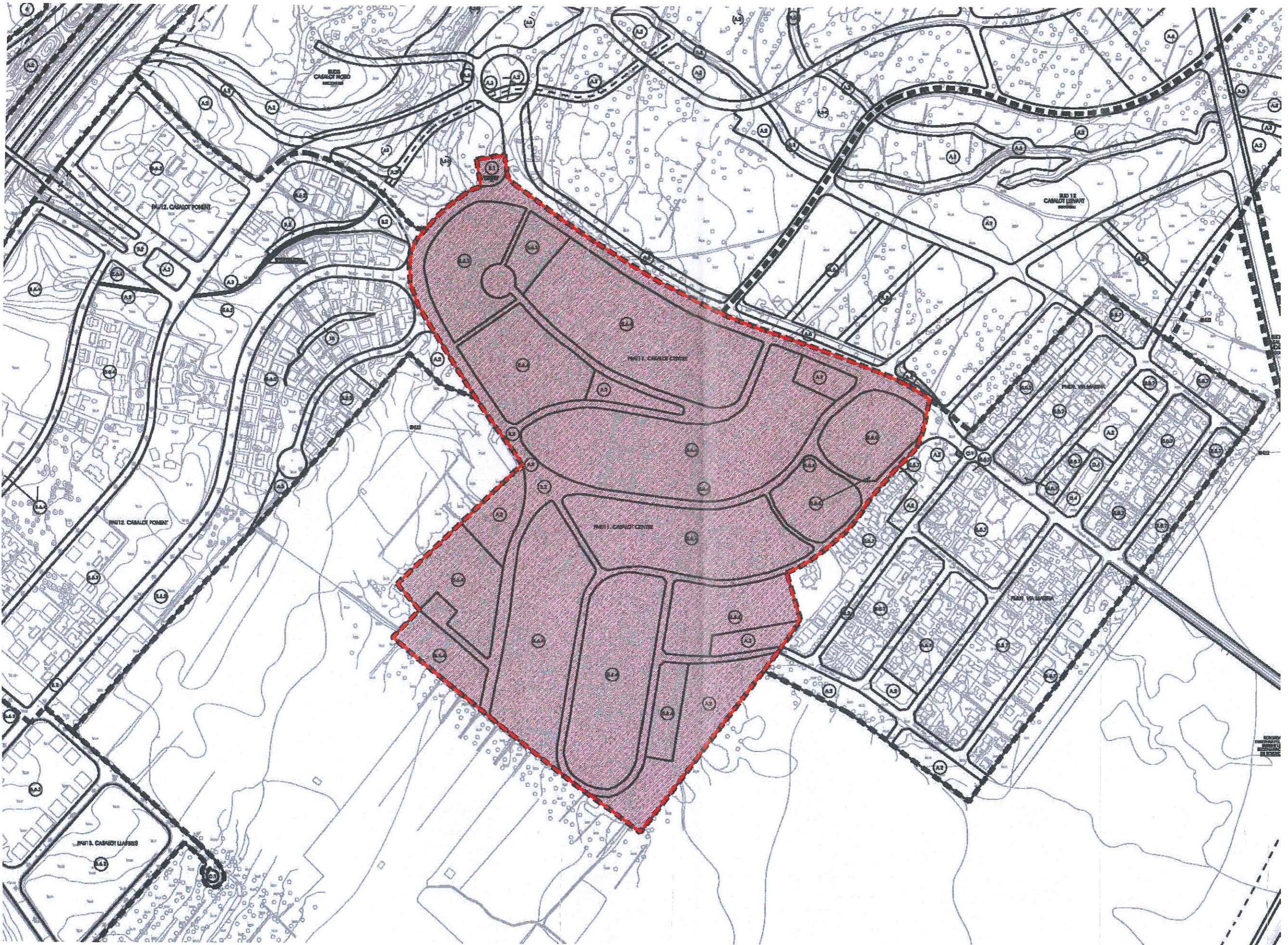
ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT - CADASTRE

3

AJUNTAMENT DE
MONT-ROIG DEL CAM

ÀMBIT DEL PLA DE MILLORA URBANA PMU11





ÀMBIT DEL PLA DE MILLORA URBANA PMU11

Aprovat definitivament pel
Ple de l'Ajuntament en sessió
de 12 MARÇ 2014
El Secretari General

APROVAT INICIALMENT
Per la Junta de Govern Local
en sessió del 14 NOV. 2012
El Secretari General

PLA DE MILLORA URBANA - PMU11 - CASALOT CENTRE



PLANEJAMENT VIGENT - ESTRUCTURA GENERAL DEL TERRITORI

NOVEMBRE DE 2012

EXP. 65 /2009

JOSEP M. CASTELLS CABRÉ



4.i



AJUNTAMENT DE
MONT-ROIG DEL CAMP

APROVAT INICIALMENT

Per la Junta de Govern Local
en sessió de ...
El SECRETARI GENERAL

11 NOVEMBRE 2012

Aprovat definitivament pel
Ple de l'Ajuntament en sessió
de ...
El SECRETARI GENERAL

14 NOVEMBRE 2014

5.i



ÀMBIT DEL PLA DE MILLORA URBANA PMU11

PLA DE MILLORA URBANA - PMU11 - CASALOT CENTRE
APROVAT INICIALMENT
Aprovat definitivament pel
Ple de l'Ajuntament en sessió
de **12 de Maig de 2014**
EL SECRETARI GENERAL
JORDI MONTANER

Per la Junta de Govern Local
en sessió de **20 d'Octubre del 2012**
El Secretari General
JORDI MONTANER

6.i

EXP. 65 / 2009

JOSEP M. CASTELL'S CABRÉ
ARQUITECTE MUNICIPAL
SERVEIS TÈCNICS
Ajuntament de Montcambre

NOVEMBRE DE 2012



APROVAT INICIALMENT
Per la Junta de Govern Local
en sessió de 14. 04. 2012
El SECRETARI GENERAL

Aprovat definitivament pel
Ple de l'Ajuntament en sessió
de 12 MARç 2014
El SECRETARI GENERAL

